

Szczecin, dnia 9 sierpnia 2021 r.

Zamawiający:

**Zachodniopomorski Oddział Wojewódzki
Narodowego Funduszu Zdrowia
ul. Arkońska 45
71-470 Szczecin**

**Zaproszenie do złożenia oferty cenowej na roboty budowlane w zakresie
wykonania:**

Część 1: Sieć elektryczna,

Część 2: Sieć strukturalna

w nowo powstającym

Punkcie Obsługi Klienta Zachodniopomorskiego OW NFZ

(kod CPV: 45311000-0, 32400000-7)

Z A T W I E R D Z A M

Zastępca Dyrektora Zachodniopomorskiego
Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Zdrowia
ds. Ekonomiczno-Finansowych

Jerzy Piwowarczyk

/dokument podpisany elektronicznie/

1) Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego.

Zamawiającym jest Zachodniopomorski Oddział Wojewódzki Narodowego Funduszu Zdrowia z siedzibą w Szczecinie przy ul. Arkońskiej 45.

2) Podstawa prawna udzielenia zamówienia.

1. Do niniejszego zamówienia publicznego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 19 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. poz. 2019 z późn. zm.), bowiem zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy, przepisy tejże ustawy stosuje się do zamówień, których wartość jest równa lub przekracza 130 000,00 zł netto.
2. Postępowanie oznaczone zostało numerem: WAG-II.261.1.124.2021 i wykonawcy we wszelkiej korespondencji z Zamawiającym winni powoływać się na ww. numer.

3) Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest:

Część 1: Wykonanie sieci elektrycznej w Punkcie Obsługi Klienta NFZ w budynku ZUS przy ul. André Citroëna 2 w Szczecinie.

Część 2: Wykonanie sieci strukturalnej w Punkcie Obsługi Klienta NFZ w budynku ZUS przy ul. André Citroëna 2 w Szczecinie.

Opis przedmiotu zamówienia został zawarty w załączniku nr 1 do *Zaproszenia*.

1) Termin wykonania zamówienia.

Zamawiający wymaga realizowania przedmiotu zamówienia do dnia 20 września 2021 r.

2) Informacja o sposobie porozumiewania się w sprawie przedmiotu zamówienia.

1. Dopuszcza się możliwość porozumiewania się pisemnie lub drogą elektroniczną.
2. Adres kontaktowy - Zachodniopomorski Oddział Wojewódzki Narodowego Funduszu Zdrowia, ul. Arkońska 45, 71-470 Szczecin, adres e-mailowy: it@nfz-szczecin.pl

3) Opis sposobu przygotowywania oraz termin złożenia oferty.

Ofertę cenową należy złożyć **do dnia 16 sierpnia 2021 r.** w formie pisemnej (Punkt kancelaryjny na Sali Obsługi Klientów w siedzibie Zamawiającego w Szczecinie przy ul. Arkońskiej 45, stanowisko nr 10) lub elektronicznej na adres: it@nfz-szczecin.pl, zgodnie z załączonym do niniejszego *Zaproszenia* wzorem Formularza oferty.

W przypadku formy pisemnej, ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie, która będzie opieczetowana pieczętą nagłówkową firmy i zaadresowana:

**Zachodniopomorski Oddział Wojewódzki Narodowego Funduszu Zdrowia
z siedzibą w Szczecinie przy ul. Arkońskiej 45**

oraz będzie posiadała następujące oznaczenie:

**„POK - wykonanie sieci elektrycznej i sieci logicznej
Nr postępowania WAG-II.261.1.124.2021
Nie otwierać - przekazać do Wydziału Informatyki”**

Oferta cenowa winna zawierać :

1. wartość brutto za przedmiot zamówienia (PLN),
2. stawkę podatku VAT,
3. termin płatności: nie krótszy niż 14 dni od dnia otrzymania faktury.

Złożona oferta uwzględniać będzie wszystkie zobowiązania, koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.

Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Zamawiający wymaga, aby osoba podpisująca ofertę legitymowała się pełnomocnictwem do jej podpisania, na co złoży stosowny dokument.

Złożona oferta uwzględniać będzie wszystkie zobowiązania, koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.

4) Informacja dotycząca sposobu wyboru oferty.

Zachodniopomorski OW NFZ zawrze umowę z wykonawcą, który złoży ofertę najkorzystniejszą, tj. ofertę z najniższą ceną na wykonanie przedmiotu zamówienia i informacja ta zostanie przekazana wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania, bez podania przyczyny.

UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE

zawarta w dniu _____ 2021 r. w Szczecinie pomiędzy:

Narodowym Funduszem Zdrowia w Warszawie Zachodniopomorskim Oddziałem Wojewódzkim Narodowego Funduszu Zdrowia z siedzibą w Szczecinie przy ul. Arkońskiej 45, reprezentowanym przez:

Filipa Nowaka – pełniącego obowiązki Prezesa Narodowego Funduszu Zdrowia,
w imieniu którego działa pełnomocnik:

..... – **Dyrektor Zachodniopomorskiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Zdrowia** z siedzibą w Szczecinie przy ul. Arkońskiej 45

NIP 851 28 86 821

REGON 015817985

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....
.....
.....

zwaną dalej **Wykonawcą**

§ 1

1. Roboty budowlane będące przedmiotem umowy, które zostaną zrealizowane w nowo powstającym Punkcie Obsługi Klienta NFZ (zwanym dalej POK) w budynku ZUS przy ul. André Citroëna 2 w Szczecinie obejmują:

- 1) wykonanie sieci elektrycznej,
- 2) wykonanie sieci logicznej.
2. Zakres przedmiotu zamówienia:
 - 1) opracowanie dokumentacji technicznej (wykonawczej i powykonawczej) - uzgodnionej z Zamawiającym - w terminie nie dłuższym niż 7 dni od zawarcia umowy. Dokumentacja ta zostanie wykonana zarówno w formie papierowej (po 3 egz.), jak i elektronicznej (format PDF/DWG/Excel),
 - 2) montaż, instalację wraz z końcowymi testami jakościowymi nowo powstałej sieci elektrycznej i logicznej,
 - 3) dostawa materiałów montażowych niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,
 - 4) wykonanie wszelkich prac montażowych i instalacyjnych związanych z realizacją zamówienia:
 - a) montaż szafy krosowniczej z wyposażeniem,
 - b) montaż tablicy NFZ (tablica TB) i gniazda elektrycznego podwójnego ogólnego przeznaczenia w pomieszczeniu gospodarczym,
 - c) montaż podlicznika energii elektrycznej wraz z aparatami elektrycznymi w tablicy NFZ (tablica TB) w pomieszczeniu gospodarczym,
 - d) wykonanie zasilania głównego od istniejącej tablicy TP 1 mieszczącej się na parterze budynku ZUS do tablicy NFZ (tablica TB) w pomieszczeniu gospodarczym,
 - e) montaż punktów PEL dla stanowisk biurowych,
 - f) montaż punktów PEL dla systemu kolejkowego,
 - g) montaż zasilania elektrycznego sprzętu sieciowego wewnątrz szafy krosowniczej,
 - h) wykonanie zasilania istniejących opraw oświetleniowych w strefie POK z tablicy NFZ i montaż wyłącznika oświetlenia.
 - 5) wykonanie i udokumentowanie pomiarów oraz testów wybudowanych instalacji, z uwzględnieniem norm w ramach dobrych praktyk i norm odnoszących się do przedmiotowych instalacji.

3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy został zawarty w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do *Zaproszenia do złożenia oferty cenowej* z dnia 5 sierpnia 2021 r.
Dokumenty wymienione powyżej, wraz z ofertą cenową z dnia2021 r, stanowią załączniki do umowy i jej integralną część.
4. **Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót w terminie nie dłuższym niż do dnia 20 września 2021 r.**
5. Przez termin wykonania rozumie się zgłoszenie przez Wykonawcę robót budowlanych do odbioru i odbiór robót dokonany przez Zamawiającego protokołem odbioru, bez zastrzeżeń (bezwarunkowy odbiór robót).
6. Zamawiający oświadcza, iż Wykonawca może wykonywać roboty budowlane nieuciążliwe stanowiące przedmiot umowy, od poniedziałku do piątku w godzinach 7⁰⁰ – 15⁰⁰. Prace związane z hałasem mogą odbywać się po godzinie 15⁰⁰ i nie później niż do godziny 21⁰⁰. Prace w soboty i dni ustawowo wolne od pracy należy uzgadniać z administratorem budynku.
7. Wszystkie roboty budowlano-montażowe zostaną wykonane z fabrycznie nowych materiałów, zapewnionych przez Wykonawcę. Roboty budowlane objęte przedmiotem umowy powinny:
 - 1) spełniać wymagania i być zgodne:
 - a) z Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane, warunkami techniczno-budowlanymi, przepisami bhp i ppoż.,
 - b) obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 215) oraz postanowieniami niniejszej umowy,
 - c) przepisami wykonawczymi do ww. ustaw,
 - 2) obejmować całość robót niezbędnych do realizacji umowy, w tym m. in.: roboty przygotowawcze i porządkowe, testy, badania, pomiary, wywóz materiałów z demontażu, utylizację,
 - 3) być wykonane z użyciem materiałów i urządzeń lub ich odpowiedników o parametrach równoważnych, spełniających wymogi funkcjonalne i techniczne wskazane w opracowanym przez Wykonawcę projekcie wykonawczym oraz przywołanej wyżej ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych.

§ 2

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za przedmiot umowy wskazany w § 1 ust. 1 wynosi **brutto**(słownie zł:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 uwzględnia w szczególności koszty:
 - 1) zakupu materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy opisanego w § 1 ust. 1-2, ich magazynowania i transportu na teren budowy,
 - 2) robocizny bezpośredniej i pracy sprzętu użytego do wykonania robót budowlanych,
 - 3) pośrednie, zysku kalkulacyjnego i ryzyka,
 - 4) inne koszty związane z realizacją robót, w tym także: koszt robót przygotowawczych i porządkowych, wywozu materiałów z demontażu, utylizacji,
 - 5) sporządzenia dokumentacji kolaudacyjnej i powykonawczej zmodernizowanej sieci strukturalnej i wykonanej gwarantowanej sieci elektrycznej,
 - 6) pozostałe opłaty związane z wykonaniem robót, w tym podatek VAT.
3. Kwota umowna obejmuje wszystkie nakłady i koszty wyliczone w oparciu o projekt wykonawczy, oględziny własne terenu budowy, obowiązujące przepisy, fachową wiedzę oraz wszelkie inne koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, bez względu na faktyczny zakres robót niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca wystawi fakturę za wykonane roboty, po podpisaniu przez Strony protokołu odbioru robót. Na fakturze zostaną wyszczególnione dwie pozycje, tj. wynagrodzenie za wykonanie sieci elektrycznej oraz wynagrodzenie za wykonanie sieci logicznej.
5. Zamawiający dokona płatności przelewem bankowym, na rachunek bankowy Wykonawcy w banku:, w terminie 14. dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury, wystawionej zgodnie z postanowieniem § 6 ust. 2 pkt 6.
6. W razie zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego.
7. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Wykonawca na wystawionej fakturze podaje następujące dane dotyczące Zamawiającego:

Nabywca: Narodowy Fundusz Zdrowia
ul. Rakowiecka 26/30
02-528 Warszawa
NIP: 107-00-01-057

Odbiorca/Płatnik: Zachodniopomorski Oddział Wojewódzki
Narodowego Funduszu Zdrowia
ul. Arkońska 45 71-470 Szczecin

przesyłając/dostarczając fakturę na adres Zamawiającego: 71-470 Szczecin, ul. Arkońska 45.

9. Za zwłokę w zapłacie należności wynikającej z faktury Wykonawca będzie uprawniony do żądania zapłaty odsetek za opóźnienie w transakcjach handlowych.

10. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie cesji wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się, w terminie do 3. dni roboczych, licząc od daty podpisania umowy, do przedłożenia Zamawiającemu listy osób, które będą realizować roboty, z podaniem danych personalnych i dokumentów identyfikujących.

2. W zakresie realizacji robót Wykonawca zobowiązuje się do:

1) wykonania robót będących przedmiotem umowy, na podstawie dokumentacji projektowej: projektu wykonawczego, harmonogramu prac i opisu wykorzystanych technologii, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz złożonej przez Wykonawcę oferty z dnia2021 r, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną,

2) wykonania robót przy użyciu materiałów i urządzeń wykazanych w powyższej dokumentacji do umowy, spełniających wymagania określone w obowiązujących przepisach, w tym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych,

3) organizacji robót prowadzonych w obiekcie czynnym, w sposób niezakłócający funkcjonowania obiektu,

4) wykonywania robót z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz w sposób gwarantujący ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej. W przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia robót przez Wykonawcę nastąpi z winy Wykonawcy uszkodzenie lub zniszczenie własności, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność,

5) utrzymania terenu robót w należyтым porządku, a po ich zakończeniu uporządkowania i przekazania go Zamawiającemu, przed odbiorem robót,

6) przestrzegania wszystkich obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz poż.,

7) sporządzenia operatu kolaudacyjnego składającego się m.in. z dokumentacji powykonawczej oraz przekazania jej Zamawiającemu na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru robót wraz z wymaganymi prawem certyfikatami, atestami, aprobatami technicznymi, instrukcjami, kartami gwarancyjnymi, zaświadczeniami o dopuszczeniu zastosowanych materiałów i urządzeń do stosowania w budownictwie.

3. Wykonawca oświadcza, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, na okoliczność czego przedkłada ważną na dzień zawarcia umowy i wykonywania przedmiotowych robót budowlanych, polisę OC; jeżeli przedłożona polisa utraci ważność w okresie wskazanym w § 1 ust. 4, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu nowej polisy, w terminie nieprzekraczającym 3 dni roboczych przed upływem ważności dotychczasowej polisy.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się do:

1) udostępnienia Wykonawcy placu robót, w stanie umożliwiającym wykonanie przedmiotu umowy, w terminie uzgodnionym z Wykonawcą,

2) odbioru wykonanych robót,

3) w przypadku wystąpienia wad i usterek - sporządzenia protokołu usterek,

4) niezwłocznego rozwiązywania problemów technicznych leżących po stronie Zamawiającego.

2. Zamawiający jest uprawniony polecić Wykonawcy, pisemnie na adres siedziby Wykonawcy, dokonania zmian niezbędnych do wykonania umowy, dotyczących w szczególności:

1) wykonania robót wynikających z dokumentacji projektowej lub zasad wiedzy technicznej,

2) pominięcia robót, które podczas wykonywania robót stały się zbędne.

3. W przypadkach wyszczególnionych w ust. 2 osoby, o których mowa w § 5 ust. 1 i 2 sporządzą protokół, który po zatwierdzeniu przez Zamawiającego będzie wiążący dla Stron. Wykonanie robót wynikających z ust. 2 nie skutkuje zmianą wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1.
4. Wykonanie przez Wykonawcę robót wskazanych w ust. 2, bez zachowania procedury opisanej w ust. 3 lub samowolne wprowadzenie zmian w robotach objętych przedmiotem umowy, wyłącza uprawnienie Wykonawcy związane z jakimkolwiek roszczeniem w tym zakresie.

§ 5

1. Nadzór inwestorski nad realizacją ustaleń zawartych w niniejszej umowie ze strony Zamawiającego sprawować będzie przedstawiciel Zamawiającego w osobie Naczelnika Wydziału Informatyki lub wskazanego przez niego pracownika.
2. Naczelnik Wydziału Informatyki (tel. 601 922 067) reprezentować będzie również stronę Zamawiającego w sprawach technicznych i organizacyjnych dotyczących realizacji umowy.
3. Przedstawicielem Wykonawcy w zakresie wykonywanych robót jest, tel. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

§ 6

1. Strony ustalają, że odbiorowi podlegać będzie całość robót (odbior końcowy).
2. Strony ustalają, że:
 - 1) dokonają odbioru końcowego, po wykonaniu przez Wykonawcę wszystkich robót składających się na przedmiot umowy i po usunięciu wszystkich wad stwierdzonych i ujawnionych w toku zgłoszenia robót do odbioru,
 - 2) razem ze zgłoszeniem gotowości do odbioru robót Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania robót budowlanych, opisane w umowie i dokumentacji projektowej,
 - 3) przystąpienie do odbioru nastąpi w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od zgłoszenia zakończenia robót,
 - 4) odbiór robót wykonanych na podstawie umowy zostanie dokonany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy,
 - 5) jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru, z powodu niezakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, Zamawiający odmówi dokonania odbioru z winy Wykonawcy i może:
 - a) wyznaczyć termin do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości. Fakt ujawnienia i usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości zostanie potwierdzony protokolarnie przez przedstawicieli Stron, o których mowa w pkt 4,
 - b) w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości nienadających się do usunięcia:
 - ba) jeżeli sposób wykonania robót budowlanych uniemożliwia użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem, żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań,
 - bb) jeżeli sposób wykonania robót budowlanych umożliwia użytkowanie przedmiotu umowy, lecz jego wartość użytkowa odbiega od wskazanej w § 2 ust. 1, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1 na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym,
 - 6) protokół odbioru robót, po jego podpisaniu przez Strony, stanowić będzie podstawę wystawienia faktury.

§ 7

1. Wykonawca udziela:
 - 1) 36-miesięcznej gwarancji na roboty budowlane będące przedmiotem umowy,
 - 2) 36-miesięcznej gwarancji na zamontowaną sieć elektryczną,
 - 3) 60-miesięcznej gwarancji na zamontowaną sieć logiczną
- liczonych od daty podpisania protokołu odbioru robót.
2. W razie stwierdzenia w okresie gwarancji wad ukrytych w wykonanych robotach lub zamontowanych urządzeniach, Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia/naprawienia, w terminie 7. dni, licząc od chwili przekazania przez Zamawiającego drogą elektroniczną lub telefoniczną, reklamacji na adres e-mail:, tel., w trybie 24/7/365.
3. W przypadku przekroczenia o co najmniej 12 godzin terminu, o którym mowa wyżej, Zamawiający ma

prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia innemu podmiotowi. Kosztem wykonania robót/naprawy urządzenia obciążony zostanie Wykonawca.

4. Zastępcze usunięcie wady przez podmiot trzeci nie spowoduje ograniczenia ani utraty gwarancji, o której mowa w ust. 1.
5. Po drugiej naprawie tego samego elementu urządzenia, jeżeli nadal wykazuje ono wady, Wykonawca wymieni ten element urządzenia lub urządzenie na nowe, wolne od wad, w terminie wskazanym przez Zamawiającego w reklamacji, nie krótszym niż 7 dni. Zapis ust. 1, ust. 4 i 5 stosuje się odpowiednio.
6. Wykonawca zobowiązuje się – w czasie udzielonej gwarancji – do bezpłatnego wykonania wszystkich, wymaganych w okresie gwarancji, czynności serwisowych i przeglądów, a zatem wszelkie koszty związane z wykonaniem tych czynności - w okresie gwarancji - ponosi wykonawca.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia ciągłości serwisu gwarancyjnego, w razie zakończenia działalności swojego przedsiębiorstwa w czasie, na który została udzielona gwarancja.

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 2) zakres wykonywanych przez Wykonawcę prac będzie budził uzasadnione wątpliwości, co do możliwości ich wykonania w terminie wskazanym w umowie,
 - 3) pomimo uprzedniego pisemnego zastrzeżenia zgłoszonego przez Zamawiającego, Wykonawca będzie wykonywał roboty rażąco niezgodnie z warunkami umowy,
 - 4) Wykonawca nie dokona usunięcia wad lub usterek stwierdzonych w okresie realizacji przedmiotu umowy.
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 2-4, skutkuje naliczeniem kary umownej w wysokości określonej w § 9 ust. 1 pkt 1; zapisów § 9 ust. 1 pkt 3-4 nie stosuje się.
3. Odstąpienie od umowy następuje przez pisemne oświadczenie Zamawiającego, pod rygorem nieważności, wraz z uzasadnieniem, złożone w terminie do 14 dni od zaistnienia zdarzenia wskazanego w § 8 ust. 1 pkt 2-4.
4. W razie rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn wskazanych w ust. 1, Wykonawca ma obowiązek natychmiastowego wstrzymania robót i zabezpieczenia wykonanych robót.
5. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany w terminie 14. dni od powiadomienia do:
 - 1) sporządzenia inwentaryzacji robót, przy udziale Zamawiającego,
 - 2) przekazania terenu robót.
6. W przypadku niewywiązania się z zobowiązania opisanego w ust. 5, Zamawiający ma prawo sporządzić jednostronnie i na koszt Wykonawcy inwentaryzację robót, z określeniem ich rodzaju i wartości oraz protokół przejęcia terenu robót, zawiadamiając o tym na piśmie Wykonawcę.
7. W razie odstąpienia od umowy, wykonane roboty, prace tymczasowe oraz materiały stanowią własność Zamawiającego, po uiszczeniu odpowiadającej im części wynagrodzenia.
8. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn wskazanych w ust. 1, podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie powiadomienie przez Zamawiającego o dokonaniu ostatecznego rozliczenia za wykonane prace, wskazującego kwotę do uregulowania z tytułu wynagrodzenia za rodzaje prac określonych w protokole inwentaryzacji.

§ 9

1. W razie niewykonania lub rażąco nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) 10% kwoty, o której mowa w § 2 ust. 1, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy;
 - 2) 5% kwoty, o której mowa w § 2 ust. 1, w przypadku rozwiązania umowy przez Wykonawcę na jakiegokolwiek podstawie, z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego,
 - 3) 0,3% kwoty, o której mowa w § 2 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu określonego w § 1 ust. 4,
 - 4) 0,1% kwoty, o której mowa w § 2 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu określonego w § 7 ust. 2.

2. Zapłata kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt 3-4, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wartość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Kary umowne przewidziane w niniejszym paragrafie obowiązują niezależnie od siebie.
6. Łączna wysokość wszystkich kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć 20% kwoty, o której mowa w § 2 ust. 1.

§ 10

1. Zamawiający przewiduje możliwość (po wcześniejszej akceptacji) zawieszenia biegu terminu wykonania umowy, wskazanego w § 1 ust. 4, w przypadku:
 - 1) wystąpienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności dotyczących nieterminowego przekazania terenu budowy,
 - 2) konieczności zlecenia robót, o których mowa w § 4 ust. 2 pkt 1, na okres niezbędny do usunięcia przeszkód powodujących zawieszenie biegu terminu wykonania przedmiotu umowy.
2. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji umowy Strony rozstrzygać będą przez właściwy rzeczowo sąd powszechny z siedzibą w Szczecinie.
3. Do niniejszej umowy nie mają zastosowania przepisy o zamówieniach publicznych, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019, z późn. zm.).
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo budowlane i Kodeksu cywilnego.

§ 11

1. Z chwilą podpisania przez Strony protokołu odbioru robót, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do utworów powstałych w ramach dokumentacji, w ramach wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1, w zakresie następujących pól eksploatacyjnych:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie każdą techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową (w tym dyskiety, CD-ROM-y, DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne, poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne, w tym tzw. papier elektroniczny),
 - 2) tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu lub wprowadzania jakichkolwiek innych zmian,
 - 3) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono, wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 4) rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w lit. c) - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - 5) wprowadzania do pamięci komputera,
 - 6) prawa do wykorzystywania w każdy sposób i w każdej formie w Internecie lub innej sieci komputerowej,
 - 7) modyfikacji i uaktualniania;
 - 8) wraz z przeniesieniem na Zamawiającego prawa do wykonywania zależnych praw autorskich oraz prawa do udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnych praw autorskich, poprzez rozporządzanie i korzystanie na wszystkich polach eksploatacji wymienionych powyżej.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust. 1, nie będzie ograniczone czasowo ani terytorialnie.
3. Z chwilą przekazania Zamawiającemu utworów powstałych w ramach dokumentacji wykonanych w ramach realizacji umowy, Zamawiający nabywa własność nośników, na których je utrwalono, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1.

§ 12

Wykonawca zobowiąże pisemnie swoich pracowników, wyznaczonych do realizacji przedmiotu umowy, do zachowania tajemnicy odnośnie wszystkich informacji powziętych w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy, poprzez podpisanie zobowiązań, według wzoru określonego w załączniku do umowy o zachowaniu poufności, stanowiącej załącznik do niniejszej umowy i dostarczy te dokumenty Zamawiającemu przed przystąpieniem do praktycznej realizacji niniejszej umowy przez danego pracownika Wykonawcy.

§ 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa) egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki:

- 1) pełnomocnictwo dalsze nr (Dyrektor ZOW NFZ),
- 2) opis przedmiotu zamówienia,
- 3) oferta Wykonawcy,
- 4) klauzula informacyjna dot. przetwarzaniu danych osobowych przez NFZ,
- 5) umowa o zachowaniu poufności.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY
