

Przedmiar robót 007/ERC/2020

Wykonanie prac remontowych budynku przy ul. Batorego 24 w Krakowie, polegających w szczególności na malowaniu ścian i sufitów, położeniu wykładziny dywanowej lub wykładziny zmywalnej z odpowiednią podbudową.

Obiekt	Wykonanie prac remontowych budynku przy ul. Batorego 24 w Krakowie, polegających w szczególności na malowaniu ścian i sufitów, położeniu wykładziny dywanowej lub wykładziny zmywalnej z odpowiednią podbudową.
Rodzaj robót	Roboty ogólnobudowlano-remontowe
Branża	Budowlana
Kod CPV	45431000-7 - Kładzenie płytek 45432111-5 - Kładzenie wykładzin elastycznych 45442100-8 - Roboty malarskie
Lokalizacja	ul. Batorego 24, 33-332 Kraków, działka nr ew. gruntu 92
Inwestor	Narodowy Fundusz Zdrowia - Małopolski Oddział Wojewódzki Narodowego Funduszu Zdrowia z siedzibą w Krakowie przy ul. Ciemnej 6, 31-053 Kraków
Biuro kosztorysowe	A+S Sebastian Szymczyk, 32-300 Olkusz, ul. Stefana Żeromskiego 4/28

Jeżeli w kosztorysach, przedmiarach i innych załącznikach jest mowa o "produkcie, materiale czy systemie, została użyta nazwa własna" należy przez to rozumieć produkt, materiał czy system taki jak zaproponowany lub inny o standardzie i parametrach technicznych nie gorszych niż zaproponowany. Wszystkie przywołane w kosztorysie, przedmiarze lub innych załącznikach znaki handlowe, towarowe, przywołania patentów, nazwy modeli, numery katalogowe służą jedynie do określenia cech technicznych

Spis treści

1. Spis działów przedmiaru robót _____	3
2. Tabela obmiaru robót _____	4

Spis działów przedmiaru robót

Wykonanie prac remontowych budynku przy ul. Batorego 24 w Krakowie, polegających w szczególności na malowaniu ścian i sufitów, położeniu wykładziny dywanowej lub wykładziny zmywalnej z odpowiednią podbudową.

Nr	Opis
1.	Roboty wstępne i przygotowawcze
2.	Malowanie ścian i sufitów
3.	Stolarka
3.1.	Wymiana progów
4.	Podłogi i posadzki
4.1.	Posadzki z płytek ceramicznych
4.2.	Montaż wykładziny dywanowej

Tabela obmiaru robót

Wykonanie prac remontowych budynku przy ul. Batorego 24 w Krakowie, polegających w szczególności na malowaniu ścian i sufitów, położeniu wykładziny dywanowej lub wykładziny zmywalnej z odpowiednią podbudową.

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Mnożnik
1. Roboty wstępne i przygotowawcze						
1	Kalkulacja indywidualna		Wnoszenie mebli na czas remontu pomieszczenia w miejsce wskazane przez Inwestora wraz z ich rozkręceniem i ponownym skręceniem po wniesieniu do pomieszczeń	kpl.	1	
2. Malowanie ścian i sufitów						
2	KNR-W 4-01 1216/01		Zabezpieczenie podłóg folią			
			kondygnacja 0 - piwnica 161,49	m2	161,49	
			kondygnacja 1 - parter 198,79	m2	198,79	
			kondygnacja 2 - I piętro 200,67	m2	200,67	
			kondygnacja 3 - II piętro 207,60	m2	207,6	
			kondygnacja 4 - III piętro + antresola 189,07	m2	189,07	
			razem	m2	957,62	
3	KNR AT-26 0103/02		Zabezpieczenie okien folią - okien i drzwi			
			kondygnacja 0 - piwnica 74,48	m2	74,48	
			kondygnacja 1 - parter 92,88	m2	92,88	
			kondygnacja 2 - I piętro 113,79	m2	113,79	
			kondygnacja 3 - II piętro 84,68	m2	84,68	
			kondygnacja 4 - III piętro + antresola 84,18	m2	84,18	
			razem	m2	450,01	
4	KNNR-W 3 1002/06		Zeskrobanie i zmycie starej farby			
			kondygnacja 0 - piwnica 558,52	m2	558,52	
			kondygnacja 1 - parter 1076,83	m2	1.076,83	
			kondygnacja 2 - I piętro 1067,01	m2	1.067,01	
			kondygnacja 3 - II piętro 1003,97	m2	1.003,97	
			kondygnacja 4 - III piętro + antresola 922,63	m2	922,63	
			razem	m2	4.628,96	
5	KNR-W 4-01 1204/08		Wyglądzenie powierzchni przez poszpachlowanie nierówności (sfałowań) powierzchni tynku			
			kondygnacja 0 - piwnica 558,52	m2	558,52	
			kondygnacja 1 - parter 1076,83	m2	1.076,83	
			kondygnacja 2 - I piętro 1067,01	m2	1.067,01	
			kondygnacja 3 - II piętro 1003,97	m2	1.003,97	
			kondygnacja 4 - III piętro + antresola 922,63	m2	922,63	
			razem	m2	4.628,96	
6	KNR K-32 0101/06		Jednokrotne gruntowanie podłoża środkiem gruntującym			
			kondygnacja 0 - piwnica 558,52	m2	558,52	
			kondygnacja 1 - parter 1076,83	m2	1.076,83	
			kondygnacja 2 - I piętro 1067,01	m2	1.067,01	
			kondygnacja 3 - II piętro 1003,97	m2	1.003,97	
			kondygnacja 4 - III piętro + antresola 922,63	m2	922,63	
			razem	m2	4.628,96	
7	KNR-W 2-02 1510/01		Malowanie dwukrotne wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania			
			kondygnacja 0 - piwnica 558,52	m2	558,52	
			kondygnacja 1 - parter 1076,83	m2	1.076,83	
			kondygnacja 2 - I piętro 1067,01	m2	1.067,01	
			kondygnacja 3 - II piętro 1003,97	m2	1.003,97	
			kondygnacja 4 - III piętro + antresola 922,63	m2	922,63	
			razem	m2	4.628,96	
3. Stolarka						
3.1. Wymiana progów						
8	KNR-W 4-01r97 0415/08		Wymiana progów drzwiowych			
			kondygnacja 0 - piwnica 0	szt	0	
			kondygnacja 1 - parter 5	szt	5	
			kondygnacja 2 - I piętro 10	szt	10	

Tabela obmiaru robót

Wykonanie prac remontowych budynku przy ul. Batorego 24 w Krakowie, polegających w szczególności na malowaniu ścian i sufitów, położeniu wykładziny dywanowej lub wykładziny zmywalnej z odpowiednią podbudową.

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Mnożnik
			kondygnacja 3 - II piętro 7	szt	7	
			kondygnacja 4 - III piętro + antresola 8	szt	8	
			razem	szt	30	
9	KNR 19-01 1309/14		Lakierowanie dwukrotne podokienników i innych drobnych elementów o powierzchni do 0,25m2 - lakierowanie progów drzwiowych			
			kondygnacja 0 - piwnica 6	szt	6	
			kondygnacja 1 - parter 8	szt	8	
			kondygnacja 2 - I piętro 5	szt	5	
			kondygnacja 3 - II piętro 6	szt	6	
			kondygnacja 4 - III piętro + antresola 3	szt	3	
			razem	szt	28	
			4. Podłogi i posadzki			
			4.1. Posadzki z płytek ceramicznych			
10	KNR-W 4-01 0809/12		Uzupełnienie posadzki o powierzchni do 5m2 w jednym miejscu na kleju z płytek - zał. 10% powierzchni			
			kondygnacja 0 - piwnica 16,149	m2	16,149	
			kondygnacja 1 - parter 12,401	m2	12,401	
			kondygnacja 2 - I piętro 4,814	m2	4,814	
			kondygnacja 3 - II piętro 4,513	m2	4,513	
			kondygnacja 4 - III piętro + antresola 5,241	m2	5,241	
			razem	m2	43,118	
			4.2. Montaż wykładziny dywanowej			
11	KNR 4-04 0504/06		Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych w rulonie			
			kondygnacja 0 - piwnica 0	m2	0	
			kondygnacja 1 - parter 25,74	m2	25,74	
			kondygnacja 2 - I piętro 11,92	m2	11,92	
			kondygnacja 3 - II piętro 0	m2	0	
			kondygnacja 4 - III piętro + antresola 0	m2	0	
			razem	m2	37,66	
12	KNKRB 2 1105/08 ANALOGIA		Czyszczenie i odtłuszczenie parkietu pod posadzki z wykładziny dywanowej w kaflach			
			kondygnacja 0 - piwnica 0	m2	0	
			kondygnacja 1 - parter 74,78	m2	74,78	
			kondygnacja 2 - I piętro 152,53	m2	152,53	
			kondygnacja 3 - II piętro 162,47	m2	162,47	
			kondygnacja 4 - III piętro + antresola 136,66	m2	136,66	
			razem	m2	526,44	
13	KNR 2-02 1113/05		Posadzki z płytek wykładziny dywanowej układanych na kleju przylepcowym (rzepowym) na istniejących posadzkach z parkietu			
			kondygnacja 0 - piwnica 0	m2	0	
			kondygnacja 1 - parter 74,78	m2	74,78	
			kondygnacja 2 - I piętro 152,53	m2	152,53	
			kondygnacja 3 - II piętro 162,47	m2	162,47	
			kondygnacja 4 - III piętro + antresola 136,66	m2	136,66	
			razem	m2	526,44	
14	KNR 2-02 1113/06		Listwy przyścienne z wykładziny dywanowej klejone			
			kondygnacja 0 - piwnica 0	m	0	
			kondygnacja 1 - parter 71,99	m	71,99	
			kondygnacja 2 - I piętro 155,22	m	155,22	
			kondygnacja 3 - II piętro 162,18	m	162,18	
			kondygnacja 4 - III piętro + antresola 135,12	m	135,12	
			razem	m	524,51	