



EKSPERTYZA TECHNICZNA

PROJEKT BUDOWLANY REMONTU ŚCIAN PIWNIC

ŁÓDŹ, UL. KOPCIŃSKIEGO 58

REGON 472402537
NIP 7271759611

DRAFT

A U T O R S K A
P R A C O W N I A
P R O J E K T O W A
MONIKA WOJNAROWSKA
BRZEŹNA 12 M. 5
90 - 303 ŁÓDŹ



1. Dane ogólne

- 1.1 Inwestor: Łódzki Oddział Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Zdrowia przy ul. Kopcińskiego 58, 90-032 Łódź
- 1.2 Temat Projekt budowlany remontu ścian piwnic
- 1.3 Lokalizacja: ul. Kopcińskiego 58, Łódź, Działka nr: 17/18, Obręb W-23
- 1.4 Projektant: Autorska Pracownia Projektowa DRAFT
Monika Wojnarowska
ul. Brzeźna 12 m. 5
90 - 303 Łódź
tel. 0 602 39 69 69
- 1.5 Autor:
- Konstrukcja: mgr inż. Piotr Kubicki; upr. bud. 236/83/WMŁ
- 1.6 Data opracowania: Październik 2018r.
-

REGON 472402537
NIP 7271759611

DRAFT

A U T O R S K A
P R A C O W N I A
P R O J E K T O W A
MONIKA WOJNAROWSKA
BRZEŹNA 12 M. 5
90 - 303 ŁÓDŹ



Budynek zlokalizowany w Łodzi przy ulicy Kopcińskiego 58 jest obiektem całkowicie podpiwniczonym o trzech kondygnacjach nadziemnych i poddaszu użytkowym zbudowanym na planie prostokąta z dachem dwuspadowym o kącie spadku 20stopni z kalenicą równoległą do ulicy. Na tradycyjną konstrukcję budynku składają się następujące elementy:

- ściany nośne murowane z cegły ceramicznej pełnej klasy ocenionej na 10 na zaprawie wapiennej marki ocenionej na M3 grubości 75 cm ,87cm ,95cm w piwnicy i na parterze , 51cm,63cm na pierwszym i drugim piętrze oraz 38cm na poddaszu położone w układzie podłużnym.
 - stropy między kondygnacyjne ceramiczne na belkach stalowych typu Kleina.
 - strop nad drugim piętrzem drewniany z belkami o przekroju 19x27cm w rozstawie osiowym co1m z wypełnieniem wełna mineralną ułożoną na ślepym pułapie.
 - trzy klatki schodowe z podestami i spocznikami z płyty ceramicznej typu Kleina oraz biegami opartymi na stalowych belkach policzkowych.
 - więźba dachowa płatwiowo-kleszczowa ,dwu stolcowa . Ramy stolcowe ustawione są przy ścianach kolankowych oraz dwie w środku rozpiętości podpierają poprzez jętkę płatwie ,które usztywnione są mieczami. Na płatwiach opierają się krokwie o przekroju 15x20cm . Pokrycie dachowe stanowi blacha na pełnym deskowaniu. Tylko MW kalenicy zastąpiono ją ciągłym przeszkleniem.
 - nadproża na otworami w ścianach zewnętrznych ceglane w postaci sklepień łukowych.
 - fundamenty ścian nośnych murowane z odsadzkami szerokości do 25cm posadowione na głębokości około 40cm poniżej posadzki piwnic.
- Stan techniczny opisanych elementów jest zadowolający . Nie stwierdzono większych zarysowań ani nadmiernych ugięć elementów konstrukcyjnych, które mogłyby świadczyć o przekroczeniach stanów granicznych nośności lub użytkowania. Widoczne są rozległe zawilgocenia murów w piwnicy na skutek braku izolacji pionowej ścian nośnych oraz penetracja wód gruntowych przez ściany zewnętrzne. Jest to szczególnie widoczne przy studzienkach naświetli okien zewnętrznych piwnic.
-

REGON 472402537
NIP 7271759611

DRAFT

A U T O R S K A
P R A C O W N I A
P R O J E K T O W A
MONIKA WOJNAROWSKA
BRZEŹNA 12 M. 5
90 - 303 ŁÓDŹ
