

**Ogłoszenie o zamówieniu  
Roboty budowlane**

**Roboty budowlane w zakresie wymiany stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej w budynku LOW NFZ w Zielonej Górze**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Narodowy Fundusz Zdrowia Lubuski Oddział Wojewódzki

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 01581798500150

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Podgórna 9b

**1.5.2.) Miejscowość:** Zielona Góra

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 65-057

**1.5.4.) Województwo:** lubuskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL432 - Zielonogórski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 683287700

**1.5.8.) Numer faksu:** 683287657

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** administracja@nfz-zielonagora.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.nfz-zielonagora.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - Narodowy Fundusz Zdrowia

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Zdrowie

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Roboty budowlane w zakresie wymiany stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej w budynku LOW NFZ w Zielonej Górze

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-e8f6980c-ac3d-11ec-80f8-1ad70aec7fa4

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00099443/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-03-25 16:03

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2021/BZP 00188282/04/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 Roboty budowlane w zakresie wymiany stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej w budynku LOW NFZ w Zielonej Górze

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

#### 3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://www.nfz.gov.pl/biuletyn-informacji-publicznej-lubuskiego-ow-nfz/zamowienia-publiczne/>

#### 3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

#### 3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

#### 3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: W postępowaniu o udzielenie

zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się drogą elektroniczną przy użyciu miniPortalu <https://miniportal.uzp.gov.pl/>,

ePUAPu <https://epuap.gov.pl/wps/portal> oraz przy pomocy poczty elektronicznej: e.mail: [administracja@nfz-zielonagora.pl](mailto:administracja@nfz-zielonagora.pl);

korespondencja elektroniczna (inna niż oferta Wykonawcy i załączniki do oferty) odbywa się elektronicznie za pośrednictwem poczty elektronicznej, email: [administracja@nfz-zielonagora.pl](mailto:administracja@nfz-zielonagora.pl). Adres strony internetowej: <https://www.nfz-zielonagora.pl/>

#### 3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: :W

niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami w szczególności składanie wniosków, oświadczeń - innych niż oferta odbywa się za pośrednictwem poczty elektronicznej: email: [administracja@nfz-zielonagora.pl](mailto:administracja@nfz-zielonagora.pl). We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia lub nr referencyjnym postępowania. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i technologii z dnia 23 grudnia 2020r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy.

#### 3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

#### 3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

#### 3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

#### 3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): SWZ

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

#### 4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

##### 4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

##### 4.1.2.) Numer referencyjny: WAG-II.261.4.2021

##### 4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

##### 4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

##### 4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

##### 4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

#### 4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

##### 4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie Wymiany stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej w budynku Lubuskiego Oddziału Wojewódzkiego NFZ, mieszczącego się w Zielonej Górze, przy ul. Podgórznej 9b, działka 128/5, obręb ewidencyjny 17. Wymianie podlegać będą okna i drzwi na wszystkich kondygnacjach na nowe, bez powiększania otworów okiennych ani drzwiowych wraz z montażem żaluzji wewnętrznych i robotami towarzyszącymi w koniecznym zakresie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w:

- Projekcie technicznym;

- Przedmiarze robót;
- Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, opracowanych przez ARANŻ-BUD dr inż. Eryk Dayeh Pracownia Projektowa, ul. Piotra Skargi 3/1, 65-416 Zielona Góra, stanowiących załącznik do SWZ.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45410000-4 - Tynkowanie

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45453100-8 - Roboty renowacyjne

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** do 2022-09-30

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Wybrana zostanie oferta, która spełni wszystkie wymogi Zamawiającego oraz uzyska największą, sumaryczną ilość punktów (z poszczególnych kryteriów)

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

serwis posprzedażny, pomoc techniczna, warunki dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** termin realizacji

**4.3.6.) Waga:** 20

**Kryterium 3**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** długość gwarancji

**4.3.6.) Waga:** 20

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## **SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW**

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Nie

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak

**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

I (wynikający z art. 112 ust. 2 pkt 3) ustawy) – w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej. Zamawiający wyznacza szczegółowy warunek w tym zakresie. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 800 000,00 zł.

II (wynikający z art. 112 ust. 2 pkt. 4) ustawy) – w zakresie zdolności technicznej i zawodowej. Zamawiający wyznacza szczegółowe warunki w tym zakresie.

1) Dotyczący doświadczenia: Zamawiający uzna warunek za spełniony, gdy Wykonawca wykaże, że należycie wykonał w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 roboty budowlane

w zakresie wymiany stolarki okiennej lub/i drzwiowej, o łącznej wartości 600 000,00 zł.

2) Dotyczący potencjału osobowego: Zamawiający uzna warunek za spełniony, gdy Wykonawca jeżeli wykaże, że dysponuje osobą, która zostanie skierowana do realizacji zamówienia, posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak

**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:** oświadczenie Wykonawcy, o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy

**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej: informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem – w kwocie wskazanej w opisie warunku, Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej i zawodowej:

1. wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty,

2. wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

## SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Tak

**6.4.1) Informacje dotyczące wadium:**

a) Zamawiający wymaga, aby oferta została zabezpieczona wadium w wysokości: 10 000,00 zł.

Wadium winno być wniesione najpóźniej w terminie składania ofert, tj. do dnia 11 kwietnia 2022 roku do godz. 9:00, na zasadach określonych w art. 97 ustawy Pzp.

b) W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniądza wpłaty należy dokonać na poniższe konto (za termin wniesienia wadium zostanie przyjęta data uznania rachunku Zamawiającego):

BGK/O Zielona Góra: 56 1130 1222 0030 2000 2320 0004

W tytule płatności należy wskazać, iż wpłata dotyczy: „wadium WAG-II.261.4.2021”.

c) w przypadku wniesienia wadium w formie niepieniężnej winno być ono wniesione w oryginale w postaci elektronicznej.

d) wadium wniesione w formie niepieniężnej musi w swojej treści zawierać informacje o gwarancie lub poręczycielu, beneficjencie gwarancji lub poręczenia, przedmiocie gwarancji lub poręczenia, wysokości wadium, okresie obowiązywania nie krótszym niż termin związania ofertą, informacje o podmiocie składającym ofertę. Z dokumentu musi wynikać w sposób jasny i niebudzący wątpliwości prawo zamawiającego do zatrzymania wadium w przypadkach, o których mowa w art. 98 ust. 6 ustawy jak również sposób realizacji żądania zapłaty wadium. Złożona gwarancja lub poręczenie musi mieć charakter bezwarunkowy i musi być płatne na pierwsze żądanie.

e) Wadium dla konsorcjum może być wniesione przez jednego z członków konsorcjum.

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Nie

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:** Nie

## SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek:** Nie

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy:** Tak

**7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

Zgodnie z zapisami w projekcie umowy: 1. Strony przewidują możliwość zmiany umowy w następujących przypadkach:

a. Zmian w zakresie kolejności etapów realizacji i wynikających stąd zmian w zakresie zasad płatności;

b. Zmian dotyczących zasad odbioru przedmiotu umowy polegających na możliwości dokonywania odbiorów częściowych w

- przypadku, gdy na skutek okoliczności zewnętrznych w stosunku do Wykonawcy lub okoliczności, na które Wykonawca nie miał wpływu wykonanie przedmiotu umowy napotyka na trudności;
- c. Zmiany zasad dotyczących podstaw do wypłaty i terminów płatności wynagrodzenia – zmiany w tym zakresie mogą polegać na podzieleniu płatności wynagrodzenia na części oraz wypłacie wynagrodzenia częściowego za częściowo zrealizowany zakres przedmiotu umowy w przypadku, gdy na skutek okoliczności zewnętrznych w stosunku do Wykonawcy lub okoliczności, na które Wykonawca nie miał wpływu wykonanie przedmiotu umowy napotyka na trudności;
- d. Zmiany zakresu przedmiotu umowy poprzez ujęcie w nim prac dodatkowych, których nie można było przewidzieć na etapie udzielenia zamówienia, a wykonanie których jest konieczne do wykonania kompletnego przedmiotu umowy pod warunkiem uzgodnienia ich zakresu i wynagrodzenia z tego tytułu;
- e. Zmiany zakresu przedmiotu umowy poprzez wykonanie prac zamiennych zamiast przewidzianych w umowie w przypadku, gdy na etapie udzielenia zamówienia nie można było przewidzieć konieczność ich wykonania, a wykonanie ich jest konieczne do wykonania przedmiotu Umowy;
- f. Zmiany, których wprowadzenie wynika ze zmiany prawa lub obowiązujących norm lub decyzji administracyjnych mających wpływ na zakres lub sposób realizacji przedmiotu umowy;
- g. Zmiany podmiotu w składzie podmiotów wspólnie realizujących Umowę spowodowanej wystąpieniem wobec któregokolwiek podmiotów wspólnie realizujących Umowę którejkolwiek z następujących okoliczności:
- a) nabycia przez osobę trzecią przedsiębiorstwa Wykonawcy lub jego zorganizowanej części albo nabycia przez osobę trzecią istotnych aktywów wykonawcy - pod warunkiem kontynuacji przez nabywcę działalności gospodarczej w zakresie objętym przedmiotem umowy i spełniania przez nabywcę warunków określonych dla wykonawcy w SWZ dot. braku podstaw do wykluczenia i spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia
- b) wystąpieniem zagrożenia niewypłacalności któregokolwiek w/w podmiotów lub podjęcia przez uprawniony organ któregokolwiek z w/w podmiotów uchwały w przedmiocie złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości tego podmiotu lub otwarcia jego likwidacji;
- h. Zmiany, których konieczność wprowadzenia wynika z przypadków siły wyższej, o której mowa w § 11;
- i. Konieczności zastosowania innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub organizacyjnych niż wskazane w umowie, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy, w tym zmiany kolejności wykonywania prac objętych przedmiotem umowy w stosunku do kolejności ustalonej w harmonogramach Umowy wraz ze zmianą kolejności płatności za te prace;
- j. Zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku gdy konieczność zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy wynika z:
- a) przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
- b) konieczności wykonania prac dodatkowych, których nie można było przewidzieć na etapie udzielenia zamówienia, a wykonanie których jest konieczne do wykonania przedmiotu umowy;
- c) przypadków siły wyższej;
- k. Zwiększenia wynagrodzenia wynikającego z:
- a) zwiększenia zakresu Prac wynikającego z przesłanek określonych w umowie,
- b) jeżeli konieczność zmiany Umowy nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
- pod warunkiem, że jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, co Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu.
2. Żadna ze Stron nie może domagać się zmiany w niniejszej umowie w związku z nienależytym wykonaniem lub niewykonaniem zobowiązań tej Strony wynikających z umowy.

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Tak

**7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

## SEKCJA VIII – PROCEDURA

**8.1.) Termin składania ofert:** 2022-04-11 09:00

**8.2.) Miejsce składania ofert:** Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu bezpośrednio na stronie <https://miniPortal.uzp.gov.pl>.

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2022-04-11 10:00

**8.4.) Termin związania ofertą:** do 2022-05-10