

UCHWAŁA Nr 31/2026/V
RADY NARODOWEGO FUNDUSZU ZDROWIA
z dnia 14 września 2026 r.
w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne obciążenie nieruchomości NFZ zlokalizowanej
przy ul. Kossutha w Katowicach służebnością przesyłu

Na podstawie art. 100 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1461 z późn. zm.¹), Rada Funduszu

uchwala, co następuje:

§ 1.

Rada Narodowego Funduszu Zdrowia po rozpatrzeniu wniosku z dnia 3 września 2026 r. Zastępcy Prezesa NFZ działającego z upoważnienia Prezesa NFZ, wyraża zgodę na ustanowienie na rzecz: „Netia” Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000041649, NIP: 5260205575, REGON: 011566374 oraz jej następców prawnych,

na prawie użytkowania wieczystego działek gruntu Nr 55/6, 57/12, 2/47, 56/14, 56/15, o łącznym obszarze 1,1841 ha oraz własności posadowionych na tych działkach gruntu budynkach, położonych w województwie śląskim, w Katowicach, przy ulicy Kossutha, objętych księgą wieczystą numer KA1K/00029192/3 Sądu Rejonowego Katowice-Wschód w Katowicach, XI Wydział Ksiąg Wieczystych,

odpłatnej, za jednorazowym wynagrodzeniem i na czas nieoznaczony służebności przesyłu dla urządzeń telekomunikacyjnych, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego, tj.:

- jednej szafy telekomunikacyjnej o powierzchni 1 m² i powierzchnią pasa technologicznego 3m²,
- dwóch studni teletechnicznych o powierzchni 1m² i powierzchnią pasa technologicznego 9m² każda łączna powierzchnia pasa wynosi 18 m²,
- kanalizacji teletechnicznej o łącznej długości 105,75mb , pas technologiczny 1m² – łączna powierzchnia pasa wynosi 105,75 m²,

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2025 r. poz. 1537 i 1739 oraz z 2026 r. poz. 26, 203, 791, 972, 986 i 1007.

z kablami telekomunikacyjnymi znajdującymi się w ww. kanalizacji, oraz wszelkimi obiektami i urządzeniami niezbędnymi do eksploatacji urządzeń telekomunikacyjnych, będących na tej nieruchomości w dniu podpisywania aktu.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1 może zostać ustanowiona na warunkach określonych w powołanym wniosku z dnia 3 września 2026 r. i załączonym do niego projekcie aktu notarialnego oraz ma polegać na:

- prawie posadowienia, eksploatacji, remontów, budowy, przebudowy, rozbudowy i korzystania z Sieci zgodnie z jej przeznaczeniem oraz jej likwidacji,
 - prawie całodobowego, nieutrudnionego dostępu (wejścia, wjazdu, przechodu, przejazdu, dojścia, dojazdu) do Sieci wraz z niezbędnym sprzętem, pracowników spółki Netii S.A. z siedzibą w Warszawie oraz osób i podmiotów działających z upoważnienia Netii S.A. z siedzibą w Warszawie,
 - prawie dokonywania przez właściciela Sieci lub osoby działającej w jego imieniu czynności związanych z realizacją praw polegających w szczególności na dokonywaniu oględzin, przeglądów, kontroli, pomiarów, napraw, konserwacji, modernizacji, demontażu, rozbiórki, wymiany, odbudowy, dołożenia w pasie służebności przesyłu dodatkowych kabli telekomunikacyjnych, usuwaniu awarii i jej skutków oraz usuwaniu, drzew, krzewów i gałęzi zagrażających funkcjonowaniu Sieci, a także innych niezbędnych prac związanych z wykonywaniem nowych przyłączy i wprowadzaniem nowych kabli telekomunikacyjnych),
 - powstrzymywaniu się przez każdorazowych właścicieli, użytkowników wieczystych, posiadaczy i użytkowników nieruchomości od działań, które utrudniłyby lub uniemożliwiłyby dostęp do Sieci oraz dokonywania nasadzeń drzew i krzewów, szczególnie o rozbudowanym systemie korzeniowym, umieszczania obiektów budowlanych oraz innego zagospodarowania Nieruchomości, zagrażającego funkcjonowaniu Sieci, a także od innych działań w jakikolwiek sposób pozostających w sprzeczności z funkcjonowaniem Sieci lub dostępem do niej,
- a zakres wykonywania służebności przesyłu zostanie ograniczony wyłącznie do działek gruntu numer 2/47 oraz 57/12 - z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po dokonaniu na nieruchomości obciążonej prac związanych z w szczególności z eksploatacją, modernizacją, remontami i usuwaniem awarii tych sieci na koszt Netii S.A. z siedzibą w Warszawie.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady
Narodowego Funduszu Zdrowia**

Rudolf Borusiewicz
/dokument podpisano elektronicznie/