

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

### I. Nazwa oraz adres zamawiającego

1. Lubelski Oddział Wojewódzki Narodowego Funduszu Zdrowia,  
ul. Szkolna 16, 20-124 Lublin, tel. 81 53 105 11, fax 81 53 105 28
2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy Zakupowej <https://nfz-lublin.ezamawiajacy.pl> (dalej jako "Platforma Zakupowa" lub „System”).  
Wejście na platformę poprzez link: <https://nfz-lublin.ezamawiajacy.pl>
3. Wykonawca przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, bezpłatnie rejestrując się lub logując, w przypadku posiadania konta na Platformie Zakupowej, akceptuje warunki korzystania z Platformy, określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej <https://oneplace.marketplanet.pl/regulamin>, oraz uznaje go za wiążący.
4. Instrukcja korzystania z Platformy Zakupowej zamieszczona jest na Platformie Zakupowej w zakładce „Regulacje i procedury procesu zakupowego”.

### II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego prowadzone na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm. - zwana dalej pzp) o wartości zamówienia niższej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ww. ustawy.

### III. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: **remont pomieszczeń w siedzibie Centrum Usług Wspólnych przy ul. Ceramicznej 1 w Chelmie.**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 5 do specyfikacji.

Zaleca się aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsc realizacji przedmiotu zamówienia i zdobył dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty, zawarcia umowy i wykonania zamówienia.

1. Roboty budowlane nie mogą zakłócać bieżącego funkcjonowania urzędu. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić pracownikom i interesantom Lubelskiego OW NFZ bezpieczny i niezakłócony dostęp do pomieszczeń. Terminy wykonania prac szczególnie uciążliwych (hałas, zapylenie, itp.) powinny być każdorazowo uzgadniane z Zamawiającym. Zalecane jest wykonywanie ich po godzinie 16.00 oraz w soboty i niedziele.
2. Wykonawca musi uwzględnić fakt, iż część prac będzie mogła być wykonywana od poniedziałku do piątku po godz. 16-tej oraz w soboty i niedziele.
3. Wykonawca do realizacji przedmiotu zamówienia użyje własnych materiałów, narzędzi, sprzętu oraz środków transportu.
4. Wykonawca winien dostarczać na plac budowy wszystkie potrzebne materiały w oryginalnych opakowaniach producentkich w celu umożliwienia Zamawiającemu ich kontroli pod względem jakości i przydatności do użycia.
5. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek przedłożyć wymagane atesty i certyfikaty dopuszczające dany materiał do stosowania na rynku polskim.

Proponowane w dokumentacji przetargowej rozwiązania technologiczne oraz dotyczące materiałów mogą być zastąpione innymi równoważnymi rozwiązaniami wskazanymi przez Wykonawcę, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w dokumentacji.

Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty uwiarygodniające jakość materiałów równoważnych.

#### **IV. Termin wykonania zamówienia**

Zamawiający wymaga, by zamówienie zostało zrealizowane w terminie **do 60 dni roboczych od podpisania umowy.**

#### **V. Warunki udziału w postępowaniu**

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23 ustawy pzp.

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

a) Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

*Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.*

b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

*Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.*

c) zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że należycie wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również należycie wykonuje w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej dwie (2) roboty budowlane polegające na remoncie pomieszczeń o wartości nie mniejszej niż 50 000,00 zł brutto każda.

W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wyżej wymieniony warunek musi spełniać co najmniej jeden z Wykonawców.

2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunku, o którym mowa w ust. 1.2) lit. c) polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

4. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne, zawodowe, ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12–23 ustawy pzp.

5. W odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów jeśli podmioty te zrealizują prace do realizacji których te zdolności są wymagane.

#### **VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów, potwierdzających:**

- spełnianie warunków udziału w postępowaniu i kryteria selekcji,
- spełnianie przez oferowane dostawy lub usługi wymagań określonych przez Zamawiającego,
- brak podstaw wykluczenia.

1. Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenia w zakresie wskazanym w Załączniku nr 2 i 3 do SIWZ, Informacje zawarte w oświadczeniach będą

stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia o których mowa w punkcie 1 składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymagane jest ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

3. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu składa oświadczenia o których mowa w ust. 1.

4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia – w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu składa także oświadczenia o których mowa w ust 1 dotyczące tych podmiotów.

5. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia może wezwać, e-mailem lub za pośrednictwem Platformy, Wykonawcę którego oferta została najwyżej oceniona do potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu, dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej. Wykonawca może zostać wezwany do złożenia na Platformie, w terminie nie krótszym niż 5 dni, według Załącznika nr 4 do SIWZ, wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, wraz z załączeniem dowodów określających czy usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Dowodami, o których mowa powyżej, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów dowodami są oświadczenia Wykonawcy.

W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu,

7. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej, na Platformie, informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy pzp przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy pzp, którego wzór stanowi Załącznik nr 6 do SIWZ. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

8. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale 6 SIWZ w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.

9. W przypadku wskazania przez wykonawcę oświadczeń lub dokumentów o których mowa w Rozdziale 6 SIWZ, które znajdują się w posiadaniu zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy pzp, zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust.1 pkt 1 i 3 ustawy pzp, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.

10. Oświadczenia, o których mowa w Rozdziale 6 SIWZ muszą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

11. W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 27 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego (Dz.U.2016.1126 ze zm.).

12. Forma oświadczeń i dokumentów

- 1) Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U.2016.1126 ze zm.), składane są w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem.
- 2) Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio:
  - Wykonawca,
  - podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca,
  - wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego,
  - podwykonawca,w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczy.
- 3) Poświadczenia za zgodność z oryginałem elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia następuje przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego.
- 4) Jeżeli oryginał dokumentu lub oświadczenia, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub inne dokumenty lub oświadczenia składane w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie zostały sporządzone w postaci dokumentu elektronicznego, wykonawca może sporządzić i przekazać elektroniczną kopię posiadanego dokumentu lub oświadczenia.
- 5) W przypadku przekazywania przez wykonawcę elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia, opatrzenie jej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wykonawcę albo podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy, albo przez podwykonawcę jest równoznaczne z poświadczeniem elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia za zgodność z oryginałem.
- 6) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów lub oświadczeń, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 7) Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

**VII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.**

1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności zawiadomienia oraz informacje, przekazywane są w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej w zakładce "Korespondencja z Wykonawcami". Za datę przekazania zawiadomień oraz informacji przyjmuje się ich datę wczytania do Systemu.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Wniosek należy przesłać za pośrednictwem Platformy Zakupowej w zakładce "ZADAJ PYTANIE":
  - a. w celu zadania pytania Zamawiającemu, Wykonawca klika lewym przyciskiem myszy klawisz ZADAJ PYTANIE, powoduje to otwarcie okna, w którym należy uzupełnić wszystkie dane Wykonawcy, temat i treść/przedmiot pytania,
  - b. po wypełnieniu wskazanych pól wraz z wymaganym kodem weryfikującym z obrazka Wykonawca klika klawisz POTWIERDŹ,
  - c. Wykonawca uzyskuje potwierdzenie wysłania pytania poprzez komunikat systemowy "pytanie wysłane".
3. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego

terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści specyfikacji. Treść pytań (bez ujawniania źródła zapytania) wraz z wyjaśnieniami bądź informacje o dokonaniu modyfikacji specyfikacji, Zamawiający przekaże Wykonawcom za pośrednictwem Platformy Zakupowej.

4. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią specyfikacji a treścią udzielonych wyjaśnień i zmian, jako obowiązującą należy przyjąć treść informacji zawierającej późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
5. Uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami pracownikami Zamawiającego są:
  - 1) w sprawach dotyczących strony formalnej niniejszego postępowania:  
- Jolanta Pietraśńska
  - 2) w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia:  
- Rafał Bukowski
6. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści specyfikacji.
7. Zamawiający zastrzega, że zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy pzp w uzasadnionych przypadkach może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji. Dokonaną zmianę treści specyfikacji Zamawiający udostępni na Platformie Zakupowej.

#### **VIII. Termin związania ofertą.**

Wykonawca będzie związany ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert.

#### **IX. Opis sposobu przygotowania ofert.**

1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Platformy Zakupowej.
2. Do elektronicznej oferty dołącza się następujące dokumenty i oświadczenia **każde odpowiednio podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym**:
  - 1) wypełniony formularz ofertowy (sporządzony zgodnie z załącznikiem nr 1 do specyfikacji; Wykonawca może złożyć ofertę na własnych formularzach, których treść musi być zgodna z formularzami załączonymi do specyfikacji);
  - 2) pełnomocnictwo (o ile dotyczy);
  - 3) dokumenty wykazujące, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa (o ile dotyczy),
  - 4) oświadczenia o spełnianiu warunków udziału i nie podleganiu wykluczeniu z postępowania zgodnie z załącznikami nr 2 i 3 do specyfikacji.
3. Ofertę muszą podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy – **zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy na podstawie pełnomocnictwa**. Ofertę podpisać może pełnomocnik Wykonawcy, jeżeli do oferty zostanie załączone pełnomocnictwo do podejmowania określonych czynności, wynikających z ustawy, w postępowaniach o udzielenie zamówień publicznych, w których bierze udział Wykonawca, albo szczególnie dotyczące niniejszego postępowania.
4. Pełnomocnictwa lub inne dokumenty muszą być opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, z których wynika prawo do podpisania oferty oraz do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, chyba że Zamawiający może je uzyskać w szczególności za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 700 z późn. zm.), a Wykonawca wskazał to wraz ze złożeniem oferty.
5. Pełnomocnictwa do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo, muszą być podpisane kwalifikowanym podpisem

elektronicznym. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, stosownie do art. 23 ust. 2 ustawy.

6. Każdy Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
7. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w języku polskim w formie elektronicznej pod rygorem nieważności i podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
8. W przypadku, gdy oferta, oświadczenia lub dokumenty będą zawierały informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, powinien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 419 z późn. zm.), które Wykonawca zastrzega jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać załączone na Platformie Zakupowej w osobnym pliku wraz z jednoczesnym oznaczeniem „Tajemnica przedsiębiorstwa”.
9. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy.
10. Jeżeli informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa nie będą w sposób niebudzący wątpliwości zastrzeżone, Zamawiający odtajni zawartą w nich tajemnicę przedsiębiorstwa.
11. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.
12. Zamawiający, zgodnie z § 3 ust. 3 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 27 czerwca 2017 r. w sprawie użycia środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz udostępniania i przechowywania dokumentów elektronicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1320 z późn. zm.) - dalej jako "Rozporządzenie", określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie Zakupowej, tj.:
  - a) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 56 KB/s,
  - b) komputer klasy PC z zainstalowanym systemem operacyjnym Microsoft Windows XP/Vista/Windows 7/ Windows 10; w przypadku komputera z systemem operacyjnym Microsoft Windows 7/ Windows 8 przeglądarka MS Internet Explorer 10.0 (lub nowsza) z obsługą Active X lub dla systemów operacyjnych XP/Vista/Windows 7/Windows 8 przeglądarka Firefox z obsługą Javy, siła szyfrowania: 128bit; w przypadku komputera z systemem operacyjnym Microsoft Windows 10 przeglądarka MS Internet Explorer 11 z obsługą Active X lub Firefox z obsługą Javy, siła szyfrowania: 128bit,
  - c) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa: Chrome; Firefox,
  - d) podłączony lub wbudowany do komputera czytnik karty kryptograficznej wydanej przez wystawcę certyfikatu używanego przez Wykonawcę.
13. Zamawiający, zgodnie z § 3 ust. 3 Rozporządzenia określa dopuszczalne formaty przesyłanych danych, tj. plików o wielkości do 100 MB w formatach: PDF
14. Zamawiający, zgodnie z § 3 ust. 3 Rozporządzenia określa informacje na temat kodowania i czasu odbioru danych, tj. oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę Zakupową stanowi przypiętą do dokumentu elektronicznego datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss), znajdującą się po lewej stronie dokumentu w kolumnie "Data przesłania".
15. Zamawiający, zgodnie z § 4 Rozporządzenia określa dopuszczalny format kwalifikowanego podpisu elektronicznego jako:
  - a) dokumenty w formacie „pdf” należy podpisywać tylko i wyłącznie formatem PAdES,
  - b) Zamawiający dopuszcza podpisanie dokumentów w formacie innym niż „pdf”, wtedy należy użyć formatu XAdES.

#### **X. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

1. Oferty należy złożyć w terminie do dnia 10.04.2020 r. do godz. 10:00 przy użyciu Platformy Zakupowej zgodnie z instrukcjami wyświetlanymi na Platformie Zakupowej.
2. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wycofać ofertę lub wprowadzić zmiany do złożonej oferty, za pośrednictwem zakładki „Oferty” Należy postępować zgodnie z instrukcjami wyświetlanymi na Platformie Zakupowej. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty (załączników)
3. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 10.04.2020 r. o godz. 10:15 za pośrednictwem Platformy Zakupowej Zamawiającego.

#### **XI. Opis sposobu obliczenia ceny**

1. Oferent określi cenę brutto za realizację zamówienia zgodnie z załącznikiem nr 1 do specyfikacji Formularz oferty.
2. Przedstawiona przez Oferenta cena jest ostateczna i powinna uwzględniać wszystkie koszty wpływające na wartość zamówienia.

#### **XII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert.

1. Cena – 60%  
Liczba punktów dla kryterium ceny obliczona zostanie wg wzoru:  
$$C = \text{cena oferty najkorzystniejszej} / \text{cena oferty rozpatrywanej} \times 60.$$
2. Okres gwarancji – 10%  
Liczba punktów dla kryterium okres gwarancji obliczona zostanie wg wzoru:  
$$G = \text{oferowany okres gwarancji (w miesiącach)} / \text{najdłuższy oferowany okres gwarancji} \times 10$$
  
Minimalny wymagany okres gwarancji wynosi 24 miesiące.  
Maksymalny wymagany okres gwarancji 60 miesięcy.
3. Termin realizacji – 30%  
Liczba punktów dla kryterium termin realizacji obliczona zostanie wg wzoru:  
$$T = \text{najkrótszy oferowany termin realizacji} / \text{termin realizacji z oferty rozpatrywanej} \times 30.$$

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą sumę punktów  $C + G + T$ , obliczonych dla poszczególnych kryteriów zgodnie z ww. wzorami.

#### **XIII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest podpisać umowę w terminie wskazanym przez zamawiającego. Umowa zostanie podpisana kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi upoważnionych przedstawicieli stron.
2. Do dnia podpisania umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć:
  - 1) kosztorys ofertowy sporządzony metodą uproszczoną wraz z cenami jednostkowymi i zestawieniem materiałów,
  - 2) polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej,
  - 3) wykaz części zamówienia, która zostanie zlecona podwykonawcom.
3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w rozdziale XIV SIWZ.

#### **XIV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Zamawiający wymaga, aby przed podpisaniem umowy Wykonawca złożył zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% oferowanej ceny brutto oferty.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Jeżeli Wykonawca nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego zabezpieczenia umowy Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
4. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - pieniądzu,
  - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - gwarancjach bankowych,
  - gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 Ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
5. Zabezpieczenie winno być wniesione najpóźniej w dniu zawarcia umowy, ale przed jej podpisaniem.
6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wnosi przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego.
7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowych/ubezpieczeniowych musi to być gwarancja, która nieodwołalnie, na pierwsze żądanie, bez stawiania warunków gwarantuje na rzecz Zamawiającego zapłatę kwoty do maksymalnej wysokości zabezpieczenia.
8. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1.
9. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości

#### **XV. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach**

Do specyfikacji dołączony jest projekt umowy stanowiący załącznik nr 7.

#### **XVI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

Wykonawcom a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z Działem VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

#### **XVII. Oferty częściowe**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

#### **XVIII. Umowa ramowa**

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

#### **XIX. Oferty wariantowe**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

**XX. Informacja dotycząca walut obcych**

Zamawiający nie przewiduje możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.

**XXI. Informacja dotycząca kosztów postępowania**

Zamawiający nie przewiduje możliwości zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

**XXII. Podwykonawcy**

Zamawiający wymaga wskazania w formularzu Oferta części zamówienia, którą oferent zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.

**XXIII. Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych stanowi załącznik nr 8.**

Podpisano:

Członkowie komisji przetargowej

ZATWIERDZAM

Dyrektor  
Lubelskiego Oddziału Wojewódzkiego  
Narodowego Funduszu Zdrowia  
**Karol Tarkowski**  
*/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/*

**OFERTA**

z dnia .....

**Dane oferenta:**

nazwa.....

siedziba.....

nr telefonu ....., nr faxu .....

e-mail .....

Do:

**Lubelski Oddział Wojewódzki Narodowego Funduszu Zdrowia,  
ul. Szkolna 16, 20-124 Lublin**

Oferujemy realizację zamówienia dotyczącego **remontu pomieszczeń w siedzibie Centrum Usług Wspólnych w Chełmie przy ul. Ceramicznej 1**, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót przedmiarem i kosztorysem ofertowym za kwotę:

netto ..... zł (słownie:.....zł)

podatek od towarów i usług VAT – .....zł (słownie..... zł)

brutto ..... zł (słownie:.....zł)

Oświadczamy, że:

1. uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni od terminu składania ofert,
2. zapoznaliśmy się z warunkami niniejszego postępowania, uzyskaliśmy informacje i wyjaśnienia konieczne do przygotowania oferty oraz dokonaliśmy wizji lokalnej na miejscu realizacji zamówienia,
3. zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
4. zamówienie wykonamy w terminie ..... dni od podpisania umowy (nie dłuższym niż 60 dni)
5. stosowane przez nas materiały budowlane spełniają wymagania stawiane w art. 10 ustawy prawo budowlane na potwierdzenie czego przedstawimy odpowiednie dokumenty,
6. udzielamy ..... miesięcy gwarancji (nie mniej niż 24 miesiące) na wykonane roboty budowlane, licząc od następnego dnia po dniu podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego.
7. w rozliczeniach obowiązywać będzie 21 dniowy termin płatności.

8. Informujemy, że zamierzamy powierzyć niżej wymienionym podwykonawcom następujące części zamówienia:

.....  
.....

9. Oświadczenie o wypełnieniu obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub art. 14 RODO

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*

\*W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

10. Osobą/osobami upoważnionymi do podpisania umowy są:

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko)

11. Oświadczamy, że jesteśmy małym lub średnim przedsiębiorcą:

☐ tak

☐ nie

12. Załącznikami do niniejszej oferty są:

1) .....

2) .....

.....  
(podpisano)  
**kwalifikowanym podpisem elektronicznym**  
upoważnionego przedstawiciela oferenta

..... (miejscowość), dnia ..... r.

**Wykonawca:** (pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

.....

.....

reprezentowany przez: (imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

.....

.....

### **Oświadczenie Wykonawcy**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

#### **DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego dotyczącym remontu pomieszczeń Centrum Usług Wspólnych.

#### **OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp\*

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp\*

(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze: .....

.....

.....

#### **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA\*:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

.....

.....

(podać nazwę adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG),

nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

**\* niepotrzebne skreślić**

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA\*:

Oświadczam, że następujące podmioty, będące podwykonawcami:

.....  
.....

*(podać nazwę adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG),*

nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....  
(podpisano)  
**kwalifikowanym podpisem elektronicznym**  
upoważnionego przedstawiciela oferenta

**\* niepotrzebne skreślić**

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
**Wykonawca:** (pełna nazwa/firma, adres, w zależności od  
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

.....  
**reprezentowany przez:** (imię, nazwisko,  
stanowisko/podstawa do reprezentacji)

### **Oświadczenie wykonawcy**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

### **DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dotyczącego remontu pomieszczeń Centrum Usług Wspólnych oświadczam, co następuje:

#### **INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego \*

#### **INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów \*:

.....  
.....

w następującym zakresie: .....

.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

#### **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....  
(podpisano)  
**kwalifikowanym podpisem elektronicznym**  
upoważnionego przedstawiciela oferenta

\* **niepotrzebne skreślić**

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
**Wykonawca:** (pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

.....  
reprezentowany przez: (imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

### Wykaz wykonanych zamówień

| Wykaz wykonanych robót budowlanych | Czas realizacji<br>(należy podać daty) |        | Nazwa i adres<br>Zamawiającego |
|------------------------------------|----------------------------------------|--------|--------------------------------|
|                                    | Początek                               | Koniec |                                |
|                                    |                                        |        |                                |

W załączeniu dowody potwierdzające należyte wykonanie zamówień:

..... sztuk.

.....  
 (podpisano)  
**kwalifikowanym podpisem elektronicznym**  
 upoważnionego przedstawiciela oferenta

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączonych plikach zawierających:**

1. Przedmiary robót dotyczące remontu pomieszczeń i wymiany okien
2. Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót.
3. Plany pomieszczeń CUW przewidzianych do remontu.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
**Wykonawca:** (pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

.....  
**reprezentowany przez:** (imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ, W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 16.02.2007 R. O OCHRONIE KONKURENCJI I KONSUMENTÓW (t. j. Dz.U. z 2019 r., poz. 369 z późn. zm.)**

W związku z ubieganiem się o udzielenie zamówienia publicznego na remont pomieszczeń Centrum Usług Wspólnych.  
oświadczam/my, że:

**1. nie należę do grupy kapitałowej**, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z żadnym innym wykonawcą, który złożył ofertę w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia \*

**2. należę do tej samej grupy kapitałowej\***, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, wraz z następującymi wykonawcami, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia \*

- 1) .....  
2) .....

**oraz przedstawiam wraz z niniejszym oświadczeniem dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.**

.....  
(podpisano)  
**kwalifikowanym podpisem elektronicznym**  
upoważnionego przedstawiciela oferenta

\* niepotrzebne skreślić

*UWAGA: Powyższe oświadczenie Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert.. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca wraz ze złożonym oświadczeniem może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.*

**Umowa**

zawarta w dniu .....r.

pomiędzy .....

zwanym dalej WYKONAWCĄ, reprezentowanym przez:

.....  
a Lubelskim Oddziałem Wojewódzkim Narodowego Funduszu Zdrowia, ul. Szkolna 16, 20-124 Lublin,  
zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowanym przez:

.....

**§ 1**

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji **remont pomieszczeń w siedzibie Centrum Usług Wspólnych przy ul. Ceramicznej 1 w Chelmie.**
2. Szczegółowy zakres robót objętych umową określony jest:
  - a) Ofertą Wykonawcy - Załącznik nr 1 do umowy,
  - b) Kosztorysem szczegółowym - Załącznik nr 2 do umowy,
  - c) Specyfikacją istotnych warunków zamówienia - Załącznik nr 3 do umowy,
  - d) Specyfikacją techniczną – Załącznik nr 4 do umowy

**§ 2**

1. **Wartość robót zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ..... określa się na kwotę:**

- 1) netto ..... złotych (*słownie złotych* .....,)
- 2) podatek VAT ..... złotych (*słownie złotych* .....,)
- 3) brutto ..... złotych (*słownie złotych* .....,)

2. Należność za wykonane roboty płatna będzie przelewem na rachunek Wykonawcy nr ....., w terminie do 21 dni od daty otrzymania faktury wystawionej po podpisaniu przez upoważnionych przedstawicieli stron umowy protokołu.

3. Faktura powinna zawierać następujące dane:

Nabywca: Narodowy Fundusz Zdrowia w Warszawie ul. Grójecka 186, 02-390 Warszawa

Odbiorca i płatnik dowodu: Lubelski Oddział Wojewódzki w Lublinie ul. Szkolna 16, 20-124 Lublin  
NIP 1070001057,

i zostać dostarczona na pocztą na adres: Lubelski Oddział Wojewódzki w Lublinie ul. Szkolna 16, 20-124 Lublin lub e-mailem na adres przekazany Wykonawcy po podpisaniu protokołu odbioru.

4. Strony przyjmują, że za dzień dokonania zapłaty uważają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

5. Wierzytelności przysługujące z tytułu realizacji niniejszej Umowy nie podlegają przenoszeniu na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

**§ 4**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty i użyte materiały.
2. Okres gwarancji na przedmiot umowy wynosi ..... miesięcy, zgodnie z oświadczeniem złożonym w ofercie, licząc od dnia protokolarnego odbioru końcowego robót.
3. W zakresie gwarancji i rękojmi mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wszelkie wady i/lub usterki w wykonanych robotach, za które odpowiada z tytułu rękojmi lub gwarancji w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia wszelkich napraw gwarancyjnych w terminie nie dłuższym niż 48 godzin licząc od otrzymania zawiadomienia faksem.

6. W przypadku niemożności wykonania naprawy Wykonawca w ramach gwarancji wymieni niesprawne dobro na nowe (nie regenerowane), wolne od wad.
7. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań, o których mowa wyżej, Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad i usterek osobie trzeciej, obciążając Wykonawcę wszelkimi związanymi z ich usunięciem kosztami i karami umownymi określonymi w § 10.

## **§ 5**

### **PODWYKONAWCY**

*Niniejszy podrozdział zostanie skreślony z umowy, gdy Wykonawca nie będzie przewidywał w ofercie zlecenia części zamówienia Podwykonawcom*

1. Zakres robót przewidzianych do wykonania przez Podwykonawców zawarty jest w ofercie Wykonawcy.
2. W przypadku powierzenia wykonania części robót Podwykonawcom, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ich należyte wykonanie zgodnie z dokumentacją, normami i obowiązującymi przepisami. Odpowiedzialność Wykonawcy za działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia dokonane przez Podwykonawcę jest taka sama jakby tych działań, zaniechań, zaniedbań lub uchybień dopuścił się Wykonawca.
3. Wykonawca w czasie realizacji umowy, nie może zlecić wykonania całości lub części określonych w umowie robót osobie trzeciej (podwykonawcy) bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
4. Kopię zawartej umowy z Podwykonawcą Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych od jej zawarcia wraz z niezbędnymi dokumentami stanowiącymi podstawę do rozliczenia Wykonawcy z Podwykonawcą. Zamawiający zastrzega, że ustalone dla Podwykonawcy ceny nie mogą przekroczyć cen określonych w ofercie Wykonawcy na dany zakres robót.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Podwykonawcom wynagrodzenia na podstawie łączącego ich stosunku prawnego.
6. Wykonawca zobowiązany jest łącznie z fakturą załączyć swoje i Podwykonawców oświadczenia, że Podwykonawcy otrzymali należności z tytułu wykonania robót budowlanych na rzecz Wykonawcy i żadnych roszczeń z tego tytułu nie będą wnosić do Zamawiającego.
7. W przypadku niedopełnienia obowiązków, o których mowa w ustępach powyżej, Zamawiający może zatrzymać należność wynikającą z faktury lub obniżyć kwotę płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy o kwotę należną Podwykonawcom, zatrzymując je jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń Podwykonawców, które mogą być wystosowane wobec Zamawiającego.
8. W przypadku nie złożenia oświadczeń, o których mowa w ust. 6, bądź złożenia tylko niektórych, Zamawiający może wypłacić wynagrodzenie tylko za te roboty, które zostały zrealizowane przez Wykonawcę osobiście oraz roboty wykonane przez Podwykonawców, którzy złożyli kompletne oświadczenia.
9. Niezapłacenie przez Wykonawcę Podwykonawcom należnego im wynagrodzenia zwalnia Zamawiającego z zapłacenia odsetek z tytułu nieterminowej zapłaty faktur w części dotyczącej zatrzymanych kwot, o których mowa w ust. 7. Ewentualne odsetki wynikające z nieterminowej płatności w stosunku do Podwykonawców obciążają Wykonawcę.

## **§ 6**

Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją przetargową, warunkami bezpieczeństwa oraz zasadami prawa budowlanego, wiedzy technicznej i do usunięcia wszystkich wad występujących w tym przedmiocie, w okresie umownej odpowiedzialności za wady oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne.
2. Zabezpieczenia terenu z zachowaniem należytej staranności i utrzymywanie porządku na placu budowy.
3. Prowadzenia robót budowlanych w czynnym, użytkowanym, udostępnionym interesantom budynku bez zakłócania bieżącego funkcjonowania urzędu. Terminy wykonania prac szczególnie uciążliwych (hałas, zapylenie, itp.) powinny być każdorazowo uzgadniane z Zamawiającym.
4. Przestrzegania w toku realizacji robót, wymagań dotyczących stosowania materiałów, wyrobów i urządzeń oraz sposobów wykonania robót. Bez uzgodnienia z Zamawiającym mogą być wykonane tylko te roboty, których natychmiastowe wykonanie jest niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobiegania awariom. Roboty awaryjne Wykonawca rozliczy na podstawie kosztorysów uzgodnionych z Zamawiającym.
5. Zawiadamiania Zamawiającego na piśmie o każdym przypadku wstrzymania robót, najpóźniej następnego dnia od dnia wstrzymania.
6. Przestrzegania warunków BHP, p-poż, w szczególności budowlanych i instalacyjnych.

7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na budowie. Odpowiedzialności tej nie wyłącza ani nie ogranicza wykonanie części robót przez Podwykonawców.
8. Ponoszenia wszystkich kosztów związanych z budową.
9. Zapewnienia Zamawiającemu, wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z umową będą wykonywane.
10. Zabezpieczenia znajdującego się na terenie budowy mienia w okresie od czasu przejścia terenu budowy do czasu przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu.
11. Zapewnienia, że materiały i urządzenia użyte do wykonania przedmiotu umowy odpowiadają co do jakości wyrobom dopuszczonym do obrotu i stosowania w budownictwie stosownie do art. 10 Ustawy Prawo Budowlane oraz posiadają wymagane prawem świadectwa i certyfikaty. Dokumenty potwierdzające powyższe powinny być przedstawione Zamawiającemu łącznie z dokumentacją powykonawczą oraz na każde żądanie Kierownika Centrum Usług Wspólnych.
12. Wywiezienia na swój koszt materiałów rozbiórkowych, pozostałych materiałów i odpadów z budowy na wysypisko lub do utylizacji.

#### § 7

1. Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej nr ..... na kwotę ..... złotych, na okres od ..... r. do ..... r.
2. W przypadku gdy polisa o której mowa powyżej jest wystawiona na czas krótszy, niż czas obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu najpóźniej w dniu wygaśnięcia polisy, aktualną polisę pod rygorem odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

#### § 8

1. Zamawiający wyznacza do nadzorowania prac związanych z realizacją niniejszej umowy następujące osoby: Kierownik Centrum Usług Wspólnych i upoważnione przez niego osoby. w siedzibie w Lublinie:
2. Wykonawca wyznacza do nadzorowania prac związanych z realizacją niniejszej umowy następujące osoby:  
.....
3. Osoby wskazane w ust. 1 i 2 są uprawnione do dokonywania ustaleń związanych z jakością i ilością prac, które są niezbędne dla prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy, dokonania odbioru końcowego oraz podpisywania protokołów odbioru.
4. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego robót nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi, gwarancji i roszczeń odszkodowawczych.

#### § 9

1. Wykonawca wniesie jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy kwotę ..... zł w formie .....
2. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy:
  - a) 70 % w terminie 30 dni od daty końcowego odbioru robót.,
  - b) 30% w terminie do 15 dni od daty upływu okresu gwarancji na roboty budowlane.
3. Z powyższej kwoty zabezpieczenia, Zamawiający będzie uprawniony zaspokajać swoje roszczenia wynikające z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

#### § 10

1. Strony ustalają kary umowne:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za przekroczenie określonego w umowie terminu wykonania remontu w wysokości 5 %

- wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki,
- b) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 1 ust. 1 pkt 1 umowy.
  - c) za przekroczenie terminu usunięcia wad i usterek w wysokości 100 zł brutto (słownie: 100 złotych) za każdy dzień zwłoki, po upływie terminu ustalonego przez strony.
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki za przekroczenie terminu płatności.
- 2. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.
  - 3. Strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższa wartość kar umownych.
  - 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

### § 11

- 1. Umowa obowiązuje od dnia podpisania do dnia ..... r.
- 2. W przypadku rażących uchybień Wykonawcy, wykonywania remontu w sposób niezgodny z umową i ustawą prawo budowlane oraz naganego zachowywania się osób wykonujących remont Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym.
- 3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o takiej okoliczności.
- 4. W przypadku zaistnienia sytuacji określonej w ust. 2 i 3 Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie za wyremontowane i odebrane na podstawie protokołu odbioru pomieszczenia.

### § 12

- 1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
- 2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy prawo budowlane i ustawy prawo zamówień publicznych.
- 3. Sprawy sporne podlegają rozstrzygnięciu przez właściwy rzeczowo sąd w Lublinie.
- 4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

**KLAUZULA INFORMACYJNA  
DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH OSÓB  
UCZESTNICZĄCYCH W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA  
PUBLICZNEGO PRZEZ LUBELSKI ODDZIAŁ WOJEWÓDZKI NFZ**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: RODO), podajemy następujące informacje:

**• ADMINISTRATOR DANYCH OSOBOWYCH**

Narodowy Fundusz Zdrowia reprezentowany przez Dyrektora Lubelskiego Oddziału Wojewódzkiego NFZ, w zakresie danych osobowych przetwarzanych w oddziale wojewódzkim, z którym mogą się Państwo skontaktować w następujący sposób:

- listownie na adres siedziby administratora: 20-124 Lublin, ul. Szkolna 16,
- za pomocą platformy ePUAP: /e2534foiol/SkrytkaESP
- e-mailem: sekretariat@nfz-lublin.pl

**• INSPEKTOR OCHRONY DANYCH**

W sprawach dotyczących przetwarzania Państwa danych przez Lubelski Oddział Wojewódzki NFZ można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych w następujący sposób:

- listownie na adres siedziby administratora: 20-124 Lublin, ul. Szkolna 16
- telefonicznie: 81 53-10-566
- e-mailem: iod@nfz-lublin.pl

**• CEL I PODSTAWY PRZETWARZANIA**

Państwa dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego znak: OL.WAG.SDZP.261.1.4.2020, dotyczącym remontu pomieszczeń Centrum Usług Wspólnych.

.....  
(dane identyfikujące zamówienia, np. nazwa, numer)

.....  
prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy prawo zamówień publicznych.

Podstawą prawną przetwarzania Państwa danych jest w szczególności:

- RODO, w szczególności art. 6 ust. 1 lit c, natomiast w przypadku pozytywnego rozstrzygnięcia postępowania - w celu podpisania i realizacji umowy - art. 6 ust. 1 lit b;
- ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych;
- ustawa z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych;
- ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – prawo zamówień publicznych;
- ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - kodeks cywilny;
- ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych;
- ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości;
- ustawa z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej;
- ustawa z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

**• ODBIORCY DANYCH OSOBOWYCH**

Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa pzp”.

---

Ponadto, odbiorcą Państwa danych osobowych mogą być osoby lub podmioty posiadające upoważnienie do pozyskiwania danych osobowych na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego (w tym na podstawie ustawy o dostępie do informacji publicznej). Dane osobowe mogą zostać przekazane podmiotom, z którymi administrator danych osobowych zawarł umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych. Administrator danych osobowych nie zamierza przekazywać Państwa danych osobowych do państwa trzeciego, z zastrzeżeniem sytuacji gdy taki obowiązek wynika z przepisu prawa powszechnie obowiązującego.

#### ● OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH

Państwa dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

#### ● PRAWA OSÓB, KTÓRYCH DANE DOTYCZĄ

W odniesieniu do danych przetwarzanych we wskazanym celu, osobie, której dane dotyczą przysługuje:

- na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do treści swoich danych;
- na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania swoich danych osobowych, *przy czym nie może to skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;*
- na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO - tj. *w odniesieniu do przechowywania w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;*
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczy naruszeń przepisów RODO;

Nie przysługuje Państwu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

#### ● INFORMACJA O WYMOGU PODANIA DANYCH

Obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio Państwa dotyczących jest wymogiem ustawowym, określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.

#### ● INFORMACJA W ZAKRESIE ZAUTOMATYZOWANEGO PODEJMOWANIA DECYZJI ORAZ PROFILOWANIA

W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany w tym profilowania, stosowanie do art. 22 RODO.

---