

UMOWA (wzór umowy)

zawarta w dniu _____ 2020 r. w Szczecinie pomiędzy:

Narodowym Funduszem Zdrowia z siedzibą w Warszawie (02-528) przy ul. Rakowieckiej 26/30, reprezentowanym przez:

Filipa Nowaka – pełniącego obowiązki Prezesa Narodowego Funduszu Zdrowia, w imieniu którego działa pełnomocnik:

.....
NIP 851 28 86 821
REGON 015817985

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....
NIP
REGON

zwanym dalej **Wykonawcą**

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie audytu dostępności architektonicznej oraz dostępności komunikacyjno-informacyjnej lokalizacji Zamawiającego stanowiącej siedzibę Zachodniopomorskiego OW NFZ w Szczecinie przy ul. Arkońskiej 45 oraz audytu dostępności komunikacyjno-informacyjnej lokalizacji Zamawiającego, w której znajdują się pomieszczenia najmowane na potrzeby Delegatury Zachodniopomorskiego OW NFZ w Koszalinie, w budynku Delegatury Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Koszalinie przy ul. W. Andersa 34.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w *Zaproszeniu do złożenia oferty cenowej w zakresie wykonania audytu dostępności architektonicznej oraz dostępności komunikacyjno-informacyjnej lokalizacji Zachodniopomorskiego OW NFZ w Szczecinie oraz audytu dostępności komunikacyjno-informacyjnej lokalizacji Zachodniopomorskiego OW NFZ w Delegaturze Koszalinie* z dnia 3 grudnia 2020 r. i ofercie Wykonawcy z dnia ___ grudnia 2020 r, dołączonymi do umowy i stanowiącymi jej integralną część.
3. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy zostanie wykonany przy współudziale podwykonawcy/podwykonawców: (nazwa, adres), w zakresie:
4. Strony wyznaczają do kontaktu swoich przedstawicieli, w celu zapewnienia właściwej współpracy i koordynacji działań Stron w trakcie wykonywania umowy:
 - 1) Wykonawcę reprezentować będzie: (e-mail:, tel.),
 - 2) Zamawiającego reprezentować będzie: (e-mail:, tel.).
5. Strony ustalają, że będą się komunikować poprzez pocztę elektroniczną i wszelkie pisma wysłane tą drogą, na adresy poczty elektronicznej wskazane w ust. 1, będą przez Strony uważane za prawidłowo doręczone, o ile fakt ich otrzymania będzie przez Strony odbierające potwierdzony w tej samej formie. Strony dopuszczają porozumiewanie się drogą telefoniczną.
6. W zależności od formy zainicjowanego kontaktu Strony zobowiązują się do udzielania odpowiedzi najpóźniej następnego dnia od próby nawiązania kontaktu.
7. Wykonawca będzie przekazywał, w formie elektronicznej, informacje o stanie prac, na każdą prośbę Zamawiającego zgłaszaną w formie elektronicznej – w ciągu 2 dni od zgłoszenia prośby.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy:
 - 1) w zakresie audytu dostępności budynku stanowiącego siedzibę ZOW NFZ – wykonanie **w terminie 30. dni** od daty zawarcia umowy, tj. **do dnia ... stycznia 2021 r.**,
 - 2) w zakresie audytu dostępności pomieszczeń najmowanych na potrzeby Delegatury ZOW NFZ w Koszalinie - wykonanie **w terminie 15. dni** od daty uruchomienia Delegatury Oddziału w budynku Delegatury Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Koszalinie (planowany termin uruchomienia placówki: styczeń/luty 2021 r.). O fakcie uruchomienia placówki Wykonawca zostanie poinformowany przez Zamawiającego pocztą elektroniczną na adres wskazany w § 1 ust. 4 pkt 1.

2. Przez wykonanie przedmiotu umowy Strony rozumieją wykonanie audytów dostępności i dostarczenie przez Wykonawcę raportów z ich przeprowadzenia, w terminach wskazanych w ust. 1 pkt 1-2 powyżej.
3. Zamawiający może zgłosić uwagi do raportów w terminie 10. dni od dnia ich otrzymania.
4. Wykonawca zobowiązany będzie uwzględnić uwagi Zamawiającego w ostatecznych wersjach raportów.
5. Wykonawca naniesie poprawki uwzględniające uwagi Zamawiającego, w terminie 5. dni od ich zgłoszenia.
6. Raporty zostaną sporządzone w formie papierowej i elektronicznej (wersja edytowalna) na płycie CD oraz zostaną podpisane m.in. przez osoby, które brały udział w audycie i zostały wskazane w ofercie Wykonawcy (inżynier/ architekt, osoba z doświadczeniem w pracy z osobami niepełnosprawnymi, osoby z niepełnosprawnością włączone w wykonanie zadania).
7. Odbiór raportów z audytów dostępności nastąpi w formie podpisanych przez Strony - bez uwag i zastrzeżeń - protokołów odbioru, odrębnego dla każdej lokalizacji.
8. Do podpisania protokołu odbioru ze strony Zamawiającego upoważniony jest:
 - 1) w zakresie raportu z audytu dostępności siedziby Zamawiającego: Naczelnik Wydziału Obsługi Klientów oraz powołany u Zamawiającego koordynator ds. dostępności,
 - 2) w zakresie raportu z audytu dostępności pomieszczeń Delegatury Zamawiającego w Koszalinie: Naczelnik Wydziału Obsługi Klientów oraz Kierownik Delegatury.

§ 3

1. Do obowiązków Wykonawcy, w ramach wynagrodzenia ustalonego w § 4, należy:
 - 1) wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością, wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej działalności, według zasad wykonywania podobnych opracowań i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - 2) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z opisem przedmiotu umowy określonym w *Zaproszeniu do złożenia oferty* oraz w ofercie z dnia __ grudnia 2020 r,
 - 3) wykonanie przedmiotu umowy w terminach określonych w § 2 ust. 1.
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) posiada wiedzę, doświadczenie i uprawnienia niezbędne do wykonania umowy,
 - 2) osoby, które będą uczestniczyć w realizacji umowy posiadają wiedzę, doświadczenie i kwalifikacje niezbędne do jej wykonania,
 - 3) odpowiada za działania i zaniechania podmiotów i osób, za pomocą których wykonuje przedmiot umowy, jak za własne działania lub zaniechania,
 - 4) zobowiązuje się nie udostępniać - bez pisemnej zgody Zamawiającego - jakichkolwiek materiałów przekazanych przez Zamawiającego, w związku z realizacją umowy, a także powstałych w wyniku jej wykonania,
 - 5) zobowiąże osoby, które będą uczestniczyć w realizacji umowy, do zachowania tajemnicy odnośnie wszystkich informacji, w związku z realizacją przedmiotu umowy,
 - 6) zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie materiały otrzymane od Zamawiającego, w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, na żądanie Zamawiającego, niezwłocznie po otrzymaniu takiego żądania, także w trakcie obowiązywania umowy,
 - 7) Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji technicznych, organizacyjnych i handlowych, udostępnionych wzajemnie, w związku z wykonywaniem umowy i do niewykorzystywania ich w jakimkolwiek innym celu, niż do wykonania umowy, do zachowania w tajemnicy informacji, których ujawnienie osobom trzecim lub wykorzystanie przez Stronę mogłoby narazić interesy drugiej Strony; w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich danych dotyczących działalności Zamawiającego, sposobu wykonywania czynności administracyjnych oraz wszelkich danych objętych tajemnicą.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się nie wykorzystywać, ani nie ujawniać jakichkolwiek informacji , o których stanowi ust. 2 pkt 7, chyba że:
 - 1) jest do tego zobowiązana przez prawo albo stosownie do jakiegokolwiek zarządzenia sądu lub innego upoważnionego organu władzy publicznej lub sądu,
 - 2) takie ujawnienie zostało objęte zgodą drugiej Strony umowy, wyrażoną na piśmie, a zgoda taka nie została bez powodu wstrzymana albo cofnięta.
4. Jeżeli Strona umowy zostanie zobowiązana do ujawnienia informacji, w przypadku określonym w ust. 3 pkt 1, Strona ujawniająca winna dołożyć należytej staranności, aby skonsultować z drugą Stroną treść ujawnienia.

§ 4

1. Strony ustalają, że całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust. 1, wynosi zł brutto (słownie złotych:), zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia grudnia 2020 r.

2. Na całkowite wynagrodzenie, o którym mowa powyżej składa się:
 - 1) wynagrodzenie w kwocie zł brutto za wykonanie audytu dostępności siedziby Zamawiającego, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1,
 - 2) wynagrodzenie w kwocie zł brutto za wykonanie audytu dostępności pomieszczeń Delegatury Zamawiającego, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 2.
3. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
4. Rozliczenie pomiędzy Stronami - za wykonanie przedmiotu umowy - nastąpi w dwóch transzach, na podstawie faktur wystawionych oddzielnie, po wykonaniu każdego z dwóch zakresów przedmiotu umowy, określonych § 1 ust. 1.
5. Zamawiający dokona płatności przelewem bankowym, na rachunek bankowy Wykonawcy w banku nr:, w terminie 14. dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur, zgodnie z postanowieniem ust. 4 powyżej.
6. Podstawą do wystawienia faktur są podpisane protokoły odbioru, o których mowa w § 2 ust. 7.
7. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Wykonawca na każdej z wystawionych faktur podaje następujące dane dotyczące Zamawiającego:

Nabywca: Narodowy Fundusz Zdrowia
 ul. Rakowiecka 26/30
 02-528 Warszawa
 NIP 107 00 01 057

Płatnik/Odbiorca: Zachodniopomorski Oddział Wojewódzki
 Narodowego Funduszu Zdrowia
 ul. Arkońska 45 71-470 Szczecin

przesyłając/dostarczając faktury na adres Zamawiającego: 71-470 Szczecin, ul. Arkońska 45.

9. Za zwłokę w zapłacie należności wynikającej z faktury, Wykonawca będzie uprawniony do żądania zapłaty odsetek, zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 935, z późn. zm.).
10. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie cesji wierzytelności, wynikających z realizacji niniejszej umowy, na rzecz osób trzecich.

§ 5

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) 10% kwoty, o której mowa w § 4 ust. 1, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy,
 - 2) 10% kwoty, o której mowa w § 4 ust. 1, w przypadku rozwiązania umowy przez Wykonawcę na jakiegokolwiek podstawie, z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w przypadku niedotrzymania terminu, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 umowy, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 pkt 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w przypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 umowy, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 pkt 2 umowy, za każdy dzień opóźnienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w przypadku niedotrzymania terminu na uwzględnienie uwag, o których mowa w § 2 ust. 5, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego odpowiednio w § 4 ust. 2 pkt 1 i pkt 2 umowy, za każdy dzień opóźnienia.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne, do rzeczywistej wartości poniesionej szkody.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% kwoty, o której mowa w § 4 ust. 1, za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z powodu okoliczności leżących po stronie Zamawiającego.
7. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy kary umownej w przypadku niedotrzymania terminu na wniesienie uwag do raportów, o którym mowa w § 2 ust.3, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego odpowiednio w § 4 ust. 2 pkt 1 i pkt 2 umowy, za każdy dzień opóźnienia.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
9. Kary umowne przewidziane w niniejszym paragrafie obowiązują niezależnie od siebie.
10. Kary umowne nie zostaną naliczone w przypadku opóźnień spowodowanych siłą wyższą.
11. W przypadku zaistnienia siły wyższej Strona umowy, której taka okoliczność uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wywiązanie się z jej zobowiązań, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 5. dni

kalendaryzowanych od jej zaistnienia, powiadomi drugą Stronę o takich okolicznościach i ich przyczynie.

12. Siła wyższa oznacza nagłe i niespodziewane zdarzenie, niezależne od woli Stron, czyniące wykonanie umowy czasowo albo zupełnie niemożliwym, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać, pomimo zachowania należytej staranności. Przejawy siły wyższej mogą obejmować takie zdarzenia, jak ogień, trzęsienie ziemi, powódź, embargo, wojna, akty sabotażu, ale nie są ograniczone tylko do takich zdarzeń. Strona obciążona taką siłą wyższą powinna w porę zawiadomić na piśmie o takim zdarzeniu drugą Stronę i powinna podjąć starania, aby uniknąć lub usunąć przyczynę, a także wznowić wykonanie umowy z minimalnym opóźnieniem.
13. W przypadku siły wyższej Strony umowy mogą, w drodze wzajemnego uzgodnienia, rozwiązać umowę, bez nakładania na żadną z nich dalszych zobowiązań, oprócz płatności należnych z tytułu już wykonanych usług.
14. Wartość wszystkich naliczonych kar umownych ograniczona jest do 50% wartości umowy.
15. Kary umowne przewidziane w niniejszym paragrafie obowiązują niezależnie od siebie.

§ 6

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku niewykonywania jej postanowień przez Wykonawcę, w szczególności:
 - 1) wadliwego wykonania przedmiotu umowy lub wykonania przedmiotu umowy w sposób sprzeczny z umową, pomimo wezwania Wykonawcy do poprawy sposobu wykonania przedmiotu umowy i upływu wyznaczonego w tym celu terminu,
 - 2) nieusunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - 3) rażącego uchybienia terminom określonym w § 2 ust. 1, przy czym przez rażące uchybienie terminom należy rozumieć sytuację, w której, po ich upływie Zamawiający wyznaczył Wykonawcy, według swego uznania, termin dodatkowy, a Wykonawca uchybił również terminowi dodatkowemu.
2. W razie niedostarczenia przedmiotu umowy w terminie 10. dni kalendarzowych po upływie terminu wskazanego w § 2 ust. 1, z uwzględnieniem terminów na wniesienie uwag, Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu na jej wykonanie.

§ 7

1. Strony zgodnie oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy, były rozwiązywane polubownie, w drodze bezpośrednich rozmów prowadzonych w dobrej wierze.
2. Wszelkie spory powstałe w związku z umową, które nie zostaną rozstrzygnięte polubownie w terminie 14. dni roboczych po otrzymaniu zawiadomienia o sporze przez jedną ze Stron, zostaną poddane rozstrzygnięciu przez właściwy rzeczowo sąd powszechny z siedzibą w Szczecinie.
3. Wykonawca nie może przenieść żadnych praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Zamawiający oświadcza, w związku z realizacją przedmiotu umowy, nie przekazuje Wykonawcy danych osobowych.
5. W razie, gdyby którekolwiek z postanowień niniejszej umowy było lub miało stać się nieważne, ważność całej umowy pozostaje w pozostałej części nienaruszona.
6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o podatku VAT oraz akty wykonawcze do tej ustawy.

§ 9

Do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów o zamówieniach publicznych, w oparciu o normę art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, z późn. zm.).

§ 10

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 11

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

- 1) *Zaproszenie do złożenia oferty* z dnia 3 grudnia 2020 r. wraz z załącznikami,
- 2) oferta Wykonawcy z dnia ... grudnia 2020 r.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY
